



SEJM

RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

IV kadencja

Prezes Rady Ministrów

RM 10-126-03

**Druk nr 1911**  
Warszawa, 14 sierpnia 2003 r.

Pan

Marek Borowski

Marszałek Sejmu

Rzeczypospolitej Polskiej

Na podstawie art. 118 ust. 1 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r. przedstawiam Sejmowi Rzeczypospolitej Polskiej projekt ustawy

**- o Funduszu Rozwoju Inwestycji Komunalnych wraz z projektem podstawowego aktu wykonawczego**

z prośbą o jego skierowanie do Komisji Nadzwyczajnej powołanej do rozpatrzenia projektów ustaw związanych z programem rządowym „Przedsiębiorczość- Rozwój Praca”.

W załączeniu przedstawiam także opinię dotyczącą zgodności proponowanych regulacji z prawem Unii Europejskiej.

Ponadto uprzejmie informuję, że do prezentowania stanowiska Rządu w tej sprawie w toku prac parlamentarnych został upoważniony Minister Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej.

Z wyrazami szacunku

z up. Wiceprezes Rady Ministrów

(-) Marek Pol

## PROJEKT

### USTAWA

z dnia

### **o Funduszu Rozwoju Inwestycji Komunalnych<sup>1)</sup>**

Art. 1. Ustawa określa zasady wspierania rozwoju regionalnego poprzez udzielanie preferencyjnych kredytów na przygotowanie przez gminy oraz ich związki, zwane dalej „inwestorami”, projektów inwestycji komunalnych przewidzianych do współfinansowania z funduszy Unii Europejskiej, zwanych dalej „projektami”.

Art. 2. W Banku Gospodarstwa Krajowego tworzy się Fundusz Rozwoju Inwestycji Komunalnych, zwany dalej „Funduszem”.

Art.3. 1. Na Fundusz składają się:

- 1) środki przekazywane z budżetu państwa – w wysokości określonej w ustawie budżetowej;
- 2) odsetki od lokat środków Funduszu w bankach;
- 3) wpływy z inwestycji wolnych środków Funduszu w:
  - a) papiery wartościowe emitowane przez Skarb Państwa lub Narodowy Bank Polski,
  - b) papiery wartościowe gwarantowane lub poręczane przez Skarb Państwa,
  - c) listy zastawne emitowane na podstawie ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o listach zastawnych i bankach hipotecznych ( Dz. U. z 2003 r. Nr 99, poz. 919);
- 4) spłaty udzielonych kredytów wraz z odsetkami;
- 5) spadki, zapisy i darowizny;

- 6) środki pochodzące ze źródeł zagranicznych, niepodlegające zwrotowi;
  - 7) inne wpływy.
2. Środkami Funduszu mogą być także:
- 1) środki pochodzące z emisji obligacji Banku Gospodarstwa Krajowego przeznaczonych na zasilenie Funduszu;
  - 2) środki pochodzące z pożyczek i kredytów zaciąganych na zasilenie Funduszu przez Bank Gospodarstwa Krajowego.
3. Emisja obligacji oraz zaciągnięcie pożyczek i kredytów następuje na podstawie upoważnienia ministra właściwego do spraw finansów publicznych.

Art. 4. 1. Środki Funduszu przeznacza się na:

- 1) udzielanie preferencyjnych kredytów przeznaczonych na pokrycie kosztów przygotowania projektów inwestorów;
- 2) pokrywanie kosztów oceny wniosków;
- 3) pokrywanie kosztów emisji, wykup obligacji oraz spłatę pożyczek i kredytów wraz z odsetkami i innymi kosztami obsługi obligacji, pożyczek i kredytów, o których mowa w art. 3 ust. 2;
- 4) pokrywanie uzasadnionych kosztów ponoszonych przez Bank Gospodarstwa Krajowego związanych z udzielaniem preferencyjnych kredytów, egzekucji roszczeń wynikających z udzielonych kredytów oraz wydatków związanych z obsługą zadań Funduszu.

2. Do kosztów przygotowania projektów, o których mowa w ust. 1 pkt 1, zalicza się koszty opracowania studium wykonalności inwestycji, analizy kosztów i korzyści oraz pozostałej dokumentacji projektowej, ekspertyz, studiów niezbędnych do przygotowania realizacji inwestycji.

Art.5. 1. Okresowo wolne środki Funduszu mogą być lokowane wyłącznie:

- 1) w papiery wartościowe, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 3;

- 2) na rachunkach lokat terminowych w bankach posiadających fundusze własne w wysokości nie mniejszej niż równowartość w złotych kwoty 10 000 000 euro przeliczonej według kursu średniego ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Suma lokat, o których mowa w ust. 1 pkt 2, w jednym banku lub grupie banków powiązanych ze sobą kapitałowo lub organizacyjnie, nie może przekroczyć 15% środków Funduszu nie zaangażowanych w kredyty.

Art. 6. Preferencyjne kredyty są oprocentowane w wysokości 0,5 stopy redyskontowej weksli przyjmowanych od banków do redyskonta przez Narodowy Bank Polski.

Art. 7. 1. Inwestor składa do Banku Gospodarstwa Krajowego wniosek o kredyt preferencyjny na pokrycie kosztów przygotowania projektu.

2. Bank Gospodarstwa Krajowego ocenia wniosek, w szczególności co do możliwości współfinansowania projektu z funduszy Unii Europejskiej.

3. Warunkiem przyznania kredytu preferencyjnego na pokrycie kosztów przygotowania projektu jest pozytywna ocena wniosku.

Art. 8. 1. Bank Gospodarstwa Krajowego wyodrębnia w swoim planie finansowym plan finansowy Funduszu, opracowany w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw finansów publicznych i z ministrem właściwym do spraw rozwoju regionalnego.

2. Bank Gospodarstwa Krajowego sporządza dla Funduszu odrębny bilans oraz rachunek zysków i strat. Sprawozdania finansowe Funduszu wchodzi w skład sprawozdania finansowego Banku.

3. Bank Gospodarstwa Krajowego składa ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych oraz ministrowi właściwemu do spraw rozwoju regionalnego, w terminie do końca miesiąca następującego po każdym kwartale, sprawozdanie z realizacji planu finansowego Funduszu.

Art. 9. 1. Bank Gospodarstwa Krajowego udziela kredytów preferencyjnych w wysokości nie przekraczającej 80% zaplanowanych kosztów netto bez uwzględnienia podatku od towarów i usług, jednak nie więcej niż 500 000 zł w odniesieniu do projektu.

2. Preferencyjne kredyty mogą być udzielane ze środków Funduszu do wysokości kwot przewidzianych na te cele w rocznym planie finansowym Funduszu.

Art.10. Minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego, w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw finansów publicznych, określi, w drodze rozporządzenia, warunki i tryb udzielania kredytów preferencyjnych, a w szczególności:

- 1) wykaz dokumentów składanych przez inwestorów ubiegających się o kredyty preferencyjne, z uwzględnieniem zapewnienia pełnej oceny wniosku;
- 2) kryteria oceny wniosków kredytowych oraz tryb ich rozpatrywania, uwzględniając w szczególności możliwość współfinansowania projektu z funduszy Unii Europejskiej;
- 3) warunki, na jakich Bank będzie udzielał kredytów preferencyjnych, uwzględniając w szczególności okres kredytowania i zasady spłaty.

Art.11. W ustawie z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2000 r. Nr 54, poz. 654, z późn. zm.<sup>2)</sup>) w art. 17 w ust. 1 dodaje się pkt 26 w brzmieniu:

„26) dochody Banku Gospodarstwa Krajowego prowadzącego Fundusz Rozwoju Inwestycji Komunalnych, stanowiące równowartość dochodów uzyskanych przez ten Fundusz z tytułów określonych w przepisach regulujących jego tworzenie i funkcjonowanie – w części przeznaczonych wyłącznie na realizację celów wymienionych w tych przepisach.”.

Art. 12. W ustawie z dnia 14 grudnia 1994 r. o Bankowym Funduszu Gwarancyjnym (Dz. U. z 2000 r. Nr 9, poz. 131, z późn. zm.<sup>3)</sup>) w art. 14 ust. 3a otrzymuje brzmienie:

„3a. Nie nalicza się obowiązkowej opłaty rocznej od aktywów Funduszu Pożyczek i Kredytów Studenckich oraz Funduszu Rozwoju

Inwestycji Komunalnych utworzonych w Banku Gospodarstwa Krajowego.”.

Art. 13. Ustawa wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2004 r.

- 
- 1) Niniejszą ustawą zmienia się ustawy: ustawę z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych oraz ustawę z dnia 14 grudnia 1994 r. o Bankowym Funduszu Gwarancyjnym.
  - 2) zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2000 r. Nr 60, poz. 700 i 703, Nr 86, poz. 958, Nr 103, poz. 1100, Nr 117, poz. 1228 i Nr 122, poz. 1315 i 1324, z 2001 r. Nr 106, poz. 1150, Nr 110, poz. 1190 i Nr 125, poz. 1363, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 93, poz. 820, Nr 141, poz. 1179, Nr 169, poz. 1384, Nr 199, poz. 1672, Nr 200, poz. 1684 i Nr 230, poz. 1922 oraz z 2003 r. Nr 7, poz. 79, Nr 45, poz. 391, Nr 96, poz. 874 i Nr ..., poz. ...)
  - 3) zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2000 r. Nr 86, poz. 958, Nr 119, poz. 1252 i Nr 122, poz. 1316, z 2001 r. Nr 154, poz. 1802 oraz z 2003 r. Nr 60, poz. 535.

#### UZASADNIENIE

Projekt ustawy przewiduje utworzenie Funduszu Rozwoju Inwestycji Komunalnych, za pośrednictwem którego będą wspierane działania stymulujące rozwój regionalny kraju. Zadaniem Funduszu jest udzielanie preferencyjnych kredytów przeznaczonych na wspieranie finansowe przygotowania projektów inwestycji komunalnych realizowanych przez gminy oraz ich związki, współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej. Działanie to ma na celu zwiększenie możliwości podejmowania inwestycji komunalnych przez gminy oraz ich związki.

---

Fundusz będzie usytuowany w Banku Gospodarstwa Krajowego, a jego środki finansowe lokowane na wyodrębnionym rachunku.

Fundusz nie ma charakteru funduszu celowego lub agencji.

Fundusz będzie miał charakter odnawialny („rotacyjny”), co oznacza, że jego środki w części przeznaczonej na kredyty będą zwrotnie zasilaly Fundusz. Środki na działanie Funduszu będą pozyskiwane ze środków określonych w ustawie budżetowej, z odsetek od lokat wolnych środków Funduszu w bankach lub z inwestycji okresowo wolnych środków Funduszu w papiery wartościowe emitowane przez Skarb Państwa lub Narodowy Bank Polski oraz w papiery wartościowe gwarantowane lub poręczane przez Skarb Państwa. Ponadto minister właściwy do spraw finansów publicznych będzie mógł upoważnić BGK do wyemitowania obligacji lub do zaciągnięcia kredytu, względnie pożyczki, z przeznaczeniem na dofinansowanie Funduszu. Środki wydatkowane z budżetu państwa mogą być traktowane jako wkład strony polskiej przy współfinansowaniu projektów.

Wydatki Funduszu będą przeznaczone na preferencyjne kredyty celem pokrycia kosztów przygotowania projektów inwestycji komunalnych, pokrycia kosztów oceny wniosków oraz uzasadnionych kosztów działalności i obsługi Funduszu.

Oprocentowanie udzielanych preferencyjnych kredytów będzie ustalone na poziomie wynoszącym 0,5 stopy redyskontowej weksli przyjmowanych do redyskonta przez NBP.

Warunkiem udzielenia kredytu jest pozytywne rozpatrzenie przez BGK wniosku inwestora. Bank udzielając kredytów jest zobowiązany uwzględnić kryteria przyjęte w ramach poszczególnych programów operacyjnych finansowanych ze środków Unii Europejskiej.

Wielkość udzielanych kredytów jest przewidziana do wysokości 80% zaplanowanych kosztów netto przygotowania projektu inwestycyjnego, nie więcej niż 500 000 zł w odniesieniu do poszczególnego projektu. Fundusz dysponuje środkami finansowymi do poziomu wysokości kwot przewidzianych w swoim rocznym planie finansowym.

Szczegółowe warunki i tryb udzielania kredytów preferencyjnych określi rozporządzenie ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw finansów publicznych. Tryb udzielania kredytów preferencyjnych oraz warunki i procedura ich przyznawania powinny zapewnić identyfikację projektów zgodnych zarówno z kryteriami UE, jak i zasadami przyjętej polityki rozwojowej (krajowej, regionalnej i lokalnej).

Fundusz, jako jednostka wyodrębniona w Banku Gospodarstwa Krajowego, będzie miał własny plan finansowy, bilans oraz rachunek zysków i strat.

---

Bank Gospodarstwa Krajowego jest bankiem państwowym. Działa na podstawie ustawy z dnia 14 marca 2003 r. o Banku Gospodarstwa Krajowego. Zgodnie z art. 4 tej ustawy do podstawowych celów działalności BGK należy wspieranie rządowych programów społeczno-gospodarczych oraz programów samorządności lokalnej i rozwoju regionalnego, realizowanych z wykorzystaniem środków publicznych. Do zadań BGK, na mocy art. 5, należy m.in. obsługa funduszy utworzonych, powierzonych lub przekazanych BGK na podstawie odrębnych ustaw.

Usytuowanie Funduszu w Banku Gospodarstwa Krajowego wynika z dotychczasowego doświadczenia Banku, między innymi na bazie stosowanych rozwiązań przewidujących wsparcie państwa dla szczególnie preferowanych obszarów działalności gospodarczej takich, jak np. pomoc w usuwaniu skutków powodzi, wspieranie przedsięwzięć termomodernizacji czy preferencyjne kredytowanie budownictwa mieszkaniowego.

Zakłada się, że pozytywną stroną takiego usytuowania Funduszu będzie:

- bieżący nadzór ze strony Rady Nadzorczej Banku, w której reprezentowane są najważniejsze z punktu widzenia funkcjonowania Funduszu organy administracji państwowej, w tym Ministerstwa: Finansów, Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej oraz Infrastruktury,
- wykorzystanie osobowości prawnej Banku oraz obowiązujących procedur bankowych przy udzielaniu kredytów,
- minimalizacja kosztów własnych Funduszu z uwagi na wykorzystanie infrastruktury Banku.

Na BGK zostają nałożone obowiązki sprawozdawcze w okresach kwartalnych z realizacji planu finansowego Funduszu.

Proponowana zmiana ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych jest dostosowana do przyjętego przez Radę Ministrów i przekazanego do Sejmu RP dnia 7 sierpnia 2003 r. projektu ustawy o zmianie ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych oraz zmianie niektórych innych ustaw.

Przewidywany termin utworzenia Funduszu – 1 stycznia 2004 r.

Niezbędne środki z budżetu państwa w kolejnych latach działalności określa się następująco:

- w 2004 r. na poziomie – 15 000 000 zł,



- 
- w 2005 r. na poziomie – 30 000 000 zł,
  - w 2006 r. na poziomie – 15 000 000 zł.

### Ocena skutków regulacji

#### Wpływ regulacji na sektor finansów publicznych

Regulacja dotyczy gmin oraz ich związków, dla których będą udzielane kredyty na warunkach preferencyjnych z przeznaczeniem na przygotowanie projektów inwestycji komunalnych współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej.

Bezpośrednimi skutkami z tytułu udzielonych pożyczek są wypłaty z budżetu państwa środków finansowych w przewidywanych wysokościach: 15 000 000 zł na 2004 r., 30 000 000 zł na 2005 r., 15 000 000 zł na 2006 r.

Ryzyko związane z udzielaniem kredytów jest niwelowane przez fakt, że beneficjentami są gminy oraz ich związki, a zasady przyznawania stanowią, że łączna przewidywana kwota udzielonego kredytu, w odniesieniu do poszczególnego projektu, nie może przekroczyć 80% zaplanowanych kosztów netto przygotowania projektu inwestycyjnego, nie więcej niż 500 000 zł. Ponadto środki finansowe przeznaczone na wymienioną działalność będą w dyspozycji utworzonego do tego celu Funduszu Rozwoju Inwestycji Komunalnych, umiejscowionego w Banku Gospodarstwa Krajowego na wydzielonym rachunku. Innymi przychodami Funduszu, oprócz środków z budżetu państwa, będą odsetki od lokat wolnych środków w bankach, jak również inwestycje okresowo wolnych środków Funduszu w papiery wartościowe emitowane przez Skarb Państwa lub Narodowy Bank Polski oraz w papiery wartościowe gwarantowane lub poręczane przez Skarb Państwa.

#### Wpływ regulacji na rynek pracy

Proponowane regulacje przyczynią się do podejmowania przedsięwzięć w zakresie inwestycji komunalnych stymulując rozwój regionalny kraju. Realizacja wsparcia projektów inwestycji komunalnych pozwoli stworzyć bądź zachować miejsca pracy co w konsekwencji będzie skutkowało pozytywnym wpływem na rynek pracy.

---

## Wpływ regulacji na konkurencyjność zewnętrzną i wewnętrzną gospodarki

Ustawa przyczyni się do wzmocnienia działań inwestycyjnych podejmowanych przez gminy oraz ich związki i tym samym poprawy warunków do prowadzenia działalności gospodarczej przez przedsiębiorcę.

## Wpływ regulacji na sytuację i rozwój regionów

Ustawa będzie miała korzystny wpływ na rozwój regionów, przede wszystkim dotkniętych wysokim bezrobociem.

Projekt ustawy został przesłany do wyrażenia opinii przez Komisję Wspólną Rządu i Samorządu Terytorialnego i uzyskał pozytywną opinię.

## Wstępna ocena zgodności z prawem Unii Europejskiej

Zaproponowane w ustawie rozwiązania są zgodne z prawem Unii Europejskiej.



**URZĄD  
KOMITETU INTEGRACJI EUROPEJSKIEJ  
MINISTER**

*Prof. dr hab. Danuta Hübner*

Min. DH - 2483/03/DPE/ar

Warszawa, 31 lipca 2003 r.

**Pan  
Aleksander Proksa  
Sekretarz Rady Ministrów**

**Opinia o zgodności projektu ustawy o Funduszu Rozwoju Inwestycji Komunalnych, z prawem Unii Europejskiej, wyrażona na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 8 sierpnia 1996 r. o Komitecie Integracji Europejskiej (DZ. U. Nr 106 poz. 49), przez Sekretarza Komitetu Integracji Europejskiej, Minister Danutę Hübner, działającą z upoważnienia Przewodniczącego Komitetu Integracji Europejskiej.**

W związku z przedłożonym projektem ustawy (pismo nr RM-10-126-03), pozwalam sobie wyrazić następującą opinię:

Przedmiot opiniowanego projektu nie jest objęty zakresem prawa Unii Europejskiej.

Z poważaniem,

Do wiadomości:

Pan Jerzy Hausner

Wiceprezes Rady Ministrów

Minister Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej

**ROZPORZĄDZENIE  
MINISTRA GOSPODARKI, PRACY I POLITKI SPOŁECZNEJ**

z dnia ..... r.

**w sprawie szczegółowych zasad i trybu udzielania oraz spłacania preferencyjnych kredytów na przygotowanie przez gminy i ich związki projektów inwestycji komunalnych przewidzianych do współfinansowania z funduszy Unii Europejskiej**

Na podstawie art. 10 ustawy z dnia ..... r. o Funduszu Rozwoju Inwestycji Komunalnych (Dz. U. z.....Nr....., poz. ....) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Rozporządzenie określa szczegółowe warunki i tryb udzielania preferencyjnych kredytów z Funduszu Rozwoju Inwestycji Komunalnych.

**§ 2.** Ilekroć w rozporządzeniu jest mowa o:

- 1) ustawie – rozumie się przez to ustawę z dnia .....o Funduszu Rozwoju Inwestycji Komunalnych (Dz. U z.....Nr ...poz.);
- 2) kredycie – rozumie się przez to preferencyjny kredyt na przygotowanie przez gminy i ich związki projektów inwestycji komunalnych przewidzianych do współfinansowania z funduszy Unii Europejskiej, udzielany na podstawie ustawy,
- 3) Banku – rozumie się przez to Bank Gospodarstwa Krajowego;
- 4) programach operacyjnych i uzupełnieniach do programów operacyjnych – rozumie się przez to dokumenty określone w dokumencie Narodowy Plan Rozwoju 2004 – 2005.

**§ 3.** Kredyty są udzielane do wysokości kwoty przewidzianej na te cele w rocznym planie finansowym funduszu, o którym mowa w art. 8 ust. 1 ustawy.

**§ 4. 1.** Kredyt jest udzielany na wniosek inwestora.

2. Do wniosku, o którym mowa w ust.1, dołącza się:

- 1) opis projektu, określający w szczególności przedmiot projektu, instytucje lub osoby – ostatecznych beneficjentów projektu, cel i oczekiwane efekty oraz szacunkową wartość projektu;
- 2) wyciąg z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeśli dla danego obszaru plan został uchwalony;
- 3) wyciąg ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, jeżeli dla danego obszaru nie uchwalono planu zagospodarowania przestrzennego;

- 4) wyciąg z ewidencji gruntów i budynków dotyczący terenu, na którym projekt ma być realizowany;
  - 5) aktualne opinie banków prowadzących rachunki wnioskodawcy lub udzielających kredytów, gwarancji lub poręczeń;
  - 6) zaświadczenie z właściwego zakładu ubezpieczeń społecznych o wypełnieniu obowiązków składowych oraz ewentualnych innych decyzjach;
  - 7) informację inwestora o udzielonych poręczeniach i gwarancjach;
  - 8) sprawozdanie z wykonania budżetu za ostatnie dwa lata i za kwartały roku bieżącego;
  - 9) uchwałę budżetową na rok bieżący oraz prognozy dochodów budżetowych na 3 kolejne lata;
  - 10) uchwałę o zaciągnięciu kredytu na sfinansowanie przygotowania projektu;
  - 11) opinię właściwej dla inwestora Regionalnej Izby Obrachunkowej o zdolności do spłaty wnioskowanego kredytu;
  - 12) informację inwestora o zobowiązaniach długoterminowych według tytułów dłużnych;
  - 13) informację inwestora o spełnianiu przez planowany projekt kryteriów, o których mowa w § 5 ust.1 pkt 3 oraz o zgodności planowanego projektu z priorytetami i celami programu operacyjnego.
3. Bank w terminie 21 dni od otrzymania wniosku o udzielenie kredytu dokonuje oceny wniosku pod względem formalnym. Wniosek spełniający wymogi formalne, o których mowa w ust.2, podlega rejestracji w banku z dniem wpływu.
  4. W przypadku gdy wniosek nie spełnia warunków formalnych, o których mowa w ust. 3 Bank wzywa inwestora do jego uzupełnienia w terminie nie dłuższym niż 14 dni; wniosek taki podlega rejestracji z dniem uzupełnienia. Wniosek nie uzupełniony w wyznaczonym terminie Bank pozostawi bez rozpatrzenia.
  5. Bank może zażądać od inwestora złożenia innych niż wymienione w ust. 2 dokumentów, jeżeli będą one niezbędne do oceny możliwości uzyskania współfinansowania projektu z funduszy Unii Europejskiej.

- § 5.** 1. Bank dokonuje oceny wniosków w kolejności ich zarejestrowania, w oparciu o następujące kryteria:
- 1) możliwości sfinansowania przez inwestora co najmniej 20% kosztów przygotowania projektu (bez podatku od towarów i usług);
  - 2) zdolności inwestora do spłaty kredytu wraz z odsetkami;
  - 3) możliwości uzyskania współfinansowania planowanego projektu z funduszy Unii Europejskiej przy zastosowaniu kryteriów wyboru projektów określonych we właściwych dla danego projektu programach operacyjnych, uzupełnieniach do tych programów oraz wydanych na ich podstawie dokumentach;
  - 4) możliwości współfinansowania planowanego projektu ze środków własnych.
2. Do wyboru projektów Bank może stosować kryteria wynikające z przyjętych w odrębnym trybie krajowych programów rozwoju.

**§ 6.** 1. W terminie 30 dni od dnia zarejestrowania wniosku Bank na podstawie oceny, o której mowa w § 5:

- 1) podejmuje decyzję o przyznaniu kredytu i określa warunki jego uruchomienia i spłaty bądź odmawia udzielenia kredytu,

- 2) wzywa inwestora do złożenia dodatkowych dokumentów, jeżeli na podstawie dokumentów dostarczonych przez inwestora nie można dokonać oceny, o której mowa w § 5 ust 1 pkt 3.
2. O odmowie udzielenia kredytu Bank niezwłocznie zawiadamia inwestora.
3. Uruchomienie kredytu lub jego pierwszej transzy następuje po udokumentowaniu zaangażowania środków własnych inwestora, o których mowa w § 5 ust.1 pkt 1.
4. Bank może zlecić dokonanie oceny, o której mowa w § 5 ust. 1 wyspecjalizowanemu podmiotowi gospodarczemu lub osobie fizycznej, uwzględniając wysokość kwot przeznaczonych na ten cel w planie finansowym funduszu.

§ 7. 1. Kredyt wypłacany jest kredytobiorcy jednorazowo lub w ratach.

2. Termin spłaty kredytu określa umowa kredytu, jednak nie może on przekroczyć okresu 36 miesięcy.
3. Karencja w spłacie kredytu wynosi 18 miesięcy.
4. Zabezpieczeniem spłaty kredytu jest weksel własny *in blanco* inwestora.

§ 8. Rozporządzenie wchodzi w życie 14 dni od ogłoszenia.

## UZASADNIENIE

Proponowane rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej stanowi realizację delegacji art. 10 ustawy z dnia ..... r. o Funduszu Rozwoju Inwestycji Komunalnych (Dz. U. z.....Nr....., poz. ....). Ustawa upoważniła ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw finansów publicznych do określenia szczegółowych zasad i trybu udzielania oraz spłacania preferencyjnych kredytów na przygotowanie przez gminy i ich związki projektów inwestycji komunalnych przewidzianych do współfinansowania z funduszy Unii Europejskiej.

Bank Gospodarstwa Krajowego, udzielając preferencyjnych kredytów, wprowadzonych powołaną wyżej ustawą, dokonuje oceny zdolności kredytowej gmin lub ich związków, ubiegających się o kredyt oraz jednocześnie ocenia proponowaną inwestycję pod kątem możliwości uzyskania dla niej współfinansowania z funduszy Unii Europejskiej.

W związku z powyższym rozporządzenie określa dokumenty, które pozwolą na dokonanie tych ocen.

W celu przeprowadzenia wstępnej oceny merytorycznej projektu proponuje się, aby potencjalny inwestor składał razem z wnioskiem opis projektu, określający w szczególności przedmiot projektu, instytucje lub osoby – ostatecznych beneficjentów projektu, cel i oczekiwane efekty oraz szacunkową wartość projektu. Wymagane będzie również złożenie wyciągu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wyciągu z ewidencji gruntów i budynków dotyczący terenu, na którym projekt ma być realizowany oraz informację inwestora o spełnianiu przez planowany projekt kryteriów, które upoważniają go do ubiegania się o późniejsze finansowanie ze środków Unii Europejskiej.

Zgodnie z § 5 ust 1 pkt 3 bank będzie weryfikował planowany projekt pod kątem zgodności z kryteriami określonymi we właściwych dla danego projektu programach operacyjnych, uzupełnieniach do tych programów oraz wydanych na ich podstawie dokumentach.

Pozostałe dokumenty, składane przez potencjalnego inwestora mają na celu dokonanie przez Bank oceny, czy (i) będzie on zdolny do spłaty kredytu zaciągniętego na pokrycie kosztów przygotowania projektu wraz z odsetkami, (ii) czy będzie on dysponował środkami własnymi

na sfinansowanie inwestycji, oraz (iii) czy będzie w stanie zmobilizować środki na tę część inwestycji, której koszty będą mogły przyszości uzyskać refundację z funduszy Unii Europejskiej.

Warunkiem uzyskania pozytywnej oceny planowanej inwestycji jest spełnienie wszystkich kryteriów, określonych w § 5 ust.1 rozporządzenia.

Dodatkowo przewidziano możliwość stosowania kryteriów zawartych w krajowych programach rozwoju.

Określony został tryb rejestrowania wniosków oraz terminy rozpatrywania i podejmowania decyzji o przyznaniu lub odmowie udzielenia kredytu. Przyjęto, że bank będzie podejmował taką decyzję w ciągu 30 dni.

W § 7 projekt rozporządzenia definiuje warunki, na jakich Bank będzie udzielał kredytu. Określono w szczególności maksymalny okres spłaty kredytu, karencję oraz sposób zabezpieczenia kredytu (weksel własny in blanco). Proponuje się, aby pozostałe warunki udzielenia kredytu regulowała umowa kredytowa, zawierana przez bank z potencjalnym inwestorem.

