

U C H W A Ł A
SENATU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

z dnia 23 kwietnia 1993 r.

w sprawie ustawy Prawo budowlane

Senat, po rozpatrzeniu uchwalonej przez Sejm na posiedzeniu w dniu 20 marca 1993 r. ustawy Prawo budowlane, wprowadza do jej tekstu następujące poprawki:

- 1) w art.3 w pkt 3 po wyrazach "oczyszczalnie ścieków," dodaje się wyrazy "składowiska odpadów,";
- 2) w art.5 w ust.1 wyrazy "Obiekt budowlany należy projektować, budować i utrzymywać zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej" zastępuje się wyrazami "Obiekty budowlane należy projektować, budować i utrzymywać zgodnie z Polskimi Normami, a w przypadku ich braku zgodnie z przepisami, szczególnie techniczno-budowlanymi oraz wymaganiami wiedzy";
- 3) w art.19 w ust.2 wyrazy "może określić" zastępuje się wyrazem "określi";
- 4) w art.30 w ust.1 w pkt 1 wyrazy "do 30 m²" zastępuje się wyrazami "do 50 m²";
- 5) w art.36:
 - a) w ust.1 w pkt 3 wyrazy "oraz ochrony środowiska" skreśla się,
 - b) w ust.2 po wyrazach "zakładem pracy" dodaje się wyrazy "lub obiektu mogącego pogorszyć stan środowiska";
- 6) w art.48 kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje wyrazy "albo pomimo zgłoszenia sprzeciwu przez właściwy organ.";
- 7) w art.57 w ust.1 w pkt 4 kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje nowy pkt 5 w brzmieniu:
 - "5) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.";

- 8) w art.85:
- a) ust.2 otrzymuje brzmienie:
"2.Organem pierwszej instancji w sprawach wynikających z ustawy jest organ gminy, chyba że ustawa stanowi inaczej.";
 - b) dodaje się nowy ust.3 w brzmieniu:
"3.Pełnienie nadzoru architektoniczno-budowlanego należy do zadań zleconych gminy.";
- 9) w art.86 w ust.2 w pkt 7 wyrazy "związane z budową zakładów górniczych" zastępuje się wyrazami "zakładów górniczych";
- 10) w art.87:
- a) pkt 6 skreśla się,
 - b) dotychczasową treść oznacza się jako ust.1 i dodaje ust.2 w brzmieniu:
"2. Organy administracji państwowej właściwe w sprawach specjalistycznego nadzoru budowlanego w dziedzinie górnictwa określają odrębne przepisy.";
- 11) w art.88 w ust.3 wyrazy "budownictwa zakładów górniczych" zastępuje się wyrazami "obiektów budowlanych zakładów górniczych";
- 11) w art.103 w ust.2 dodaje się zdanie drugie w brzmieniu:
"Do tych obiektów stosuje się odpowiednio przepisy dotychczasowe.";
- 12) w art.108 w ust.1 kropkę na końcu zdania zastępuje się przecinkiem i dodaje wyrazy "z zastrzeżeniem art.103 ust.2".

MARSZAŁEK SENATU

(-)

August CHEŁKOWSKI

Uzasadnienie

Senat uznał, że uchwalona przez Sejm ustawa Prawo budowlane, która zastąpi wielokrotnie zmienianą ustawę z 1974 r., nie budzi zasadniczych zastrzeżeń. Zarówno co do przyjętych w niej rozwiązań merytorycznych, jak i nadanego kształtu legislacyjnego.

Za konieczne uznano jednak zgłoszenie kilkunastu poprawek, w części o charakterze wyłącznie legislacyjnym, dla usunięcia mogących w przyszłości powstać wątpliwości interpretacyjnych.

Należą do nich w szczególności:

- poprawka w art. 48, która ma na celu wyeksponowanie wagi sprzeciwu właściwego organu, o którym stanowi art. 30 ust. 4;
- poprawka w art. 103, która w jednoznaczny sposób wskazuje na stosowanie dotychczasowych przepisów do obiektów, których budowa została zakończona przed dniem wejścia w życie ustawy.

Poprawki zgłoszone do treści art. 3 i art. 36 stanowią niezbędne uzupełnienie problematyki ochrony środowiska, której ustawa nadała należną, wysoką rangę.

Poprawka w art. 30, zwiększająca dopuszczalną powierzchnię zabudowy nie wymagającą pozwolenia na budowę, wynika ze względów celowościowych (możliwość pomieszczenia nowoczesnego sprzętu rolniczego); nie ma przy tym obaw o inne niż przewidziane w ustawie wykorzystanie tego przepisu, a to wobec jego precyzyjnej treści.

Poprawka w art. 85 podyktowana jest przekonaniem o celowości oddania gminom zarówno funkcji decyzyjnych wynikających z ustawy jak i nadzoru architektoniczno-budowlanego; w pierwszym wypadku jako zadań własnych, w drugim zleconych.

Poprawki w art. 86, 87 i 88 uwzględniają specyfikę budowlaną zakładów górniczych, potrzebę odrębności specjalistycznego nadzoru budowlanego w dziedzinie górnictwa, wreszcie spójność tej części ustawy z prawem geologicznym i górnictwem.

Poprawka w art. 19 zamienia upoważnienie ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa do określenia rodzaju obiektów budowlanych, przy realizacji których jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego – w jego obowiązek.

Uchwalone poprawki Senat uznał za niezbędne dla właściwego stosowania tej ważnej i potrzebnej ustawy.

U C H W A Ł A

SENATU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

z dnia 23 kwietnia 1993 r.

**w sprawie ustawy o zmianie ustawy o zmianach w organizacji i działalności
spółdzielczości.**

Senat, po rozpatrzeniu uchwalonej przez Sejm na posiedzeniu w dniu 2 kwietnia 1993 r. ustawy o zmianie ustawy o zmianach w organizacji i działalności spółdzielczości, przyjmuje tę ustawę bez poprawek.

MARSZAŁEK SENATU

(-)

August CHEŁKOWSKI

U C H W A Ł A

SENATU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

z dnia 23 kwietnia 1993 r.

w sprawie ustawy o włączeniu Akademii Medycznej im. Mikołaja Kopernika w Krakowie do Uniwersytetu Jagiellońskiego w Krakowie.

Senat, po rozpatrzeniu uchwalonej przez Sejm na posiedzeniu w dniu 16 kwietnia 1993 r. ustawy o włączeniu Akademii Medycznej im. Mikołaja Kopernika w Krakowie do Uniwersytetu Jagiellońskiego w Krakowie, przyjmuje tę ustawę bez poprawek.

MARSZAŁEK SENATU

(-)

August CHEŁKOWSKI