



SENAT RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zapis stenograficzny **(1644)**

Wspólne posiedzenie
Komisji Ustawodawstwa
i Praworządności (248.)
Komisji Skarbu Państwa
i Infrastruktury (130.)
oraz Komisji Samorządu Terytorialnego
i Administracji Państwowej (176.)
w dniu 17 lutego 2005 r.

V kadencja

Porządek obrad:

1. Pierwsze czytanie projektu ustawy o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz niektórych innych ustaw (cd.) (druk nr 805)

(Początek posiedzenia o godzinie 17 minut 23)

(Posiedzeniu przewodniczy przewodnicząca Komisji Ustawodawstwa i Praworządności Teresa Liszcz)

Przewodnicząca Teresa Liszcz:

Spotykamy się wieczorną porą w znakomitym gronie trzech komisji: Komisji Samorządu Terytorialnego i Administracji Państwowej, Komisji Skarbu Państwa i Infrastruktury oraz Komisji Ustawodawstwa i Praworządności.

Panowie przewodniczący upoważnili mnie do tego, żeby otworzyć w imieniu ich i swoim wspólne posiedzenie.

A posiedzenie to jest dalszym ciągiem pracy nad projektem ustawy o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami. Wczoraj przerwaliśmy posiedzenie, ponieważ trochę nam zamieszalała w głowach wypowiedź pani prawniczki z Ministerstwa Infrastruktury. Ale naradziliśmy się bardzo mocno z panią mecenas, skonsultowaliśmy to z panami przewodniczącymi i doszliśmy do wniosku, że po prostu mamy rację. Że ta interpretacja, którą jako teoretycznie możliwą sugerowała pani dyrektor, praktycznie jest nieracjonalna i nie można jej zakładać i że wobec tego ta nasza nowelizacja jest potrzebna i jest prawidłowa.

Problem moim zdaniem polega tylko na wyborze któregoś z dwóch wariantów art. 3. Zgodnie z pierwszym wariantem to organ, starosta miałby obowiązek po umorzeniu postępowania przez sąd administracyjny jak gdyby prowadzić dalej sprawę czy zorganizować dalszy tok postępowania, zainicjować kolejne postępowanie w oparciu o znowelizowaną aktualnie ustawę. Zgodnie z wariantem drugim to sam zainteresowany w przeciągu pół roku od wejścia w życie ustawy musiałby się o tym dowiedzieć i wszcząć postępowanie. Co prawda my zakładamy znajomość prawa, ale to jest czysta fikcja w obecnych warunkach inflacji prawa. Ja osobiście opowiadałabym się za wariantem pierwszym. Skoro z powodu państwa jest to całe zamieszanie, to niech państwo to naprawia.

Kto z państwa pragnie zabrać głos w tej sprawie? Panowie Przewodniczący?
Pan senator, bardzo proszę.

Senator Zygmunt Cybulski:

Dziękuję, Pani Przewodnicząca.

Pani Przewodnicząca! Szanowni Państwo!

Ja już wczoraj optowałem za przyjęciem jednej z tych dwóch wersji. Oczywiście rozmawiałem z panią mecenas i jestem przekonany, że rzeczywiście pani przewodni-

cząca ma rację: niech państwo tego pilnuje, bo ludzie mogą nie znać prawa, mogą nie doczytać, mogą po prostu nie wiedzieć. Niech państwo, niech starosta tego pilnują. Tak że byłbym za tą opcją starostowską. Dziękuję.

Przewodnicząca Teresa Liszcz:

Dziękuję bardzo. Czyli byłby to ten projekt pierwszy.

(Głos z sali: Starosta i trzy miesiące.)

Czy ktoś z państwa pragnie zabrać głos w tej sprawie, czy poddajemy pod głosowanie ten wariant?

(Głosy z sali: Głosowanie.)

Dobrze.

Kto z państwa jest za rekomendowaniem Wysokiej Izbie projektu ustawy zmieniającej ustawę o gospodarce nieruchomościami oznaczonego jako projekt pierwszy? Kto z państwa jest za, proszę podnieść rękę. (13)

Kto jest przeciwny? (0)

Kto się wstrzymał od głosu? (2)

A zatem rekomendujemy Senatowi ten projekt.

Pan senator Jurgiel, który jest jego inicjatorem, nie jest członkiem żadnej z naszych komisji. Ja mogę się zgłosić na ochotnika w tym przypadku, ponieważ ta ustawa ma taki prawniczy charakter, a zatem... To znaczy nie tylko ja, to może być któryś z prawników. Ale ponieważ jestem ideowo bliska panu senatorowi, to... Mam być sprawozdawcą i reprezentować nas w Sejmie?

(Wypowiedzi w tle nagrania)

Tak? Dobrze. Wobec tego dziękuję za zaufanie.

Posiedzenie z udziałem trzech komisji uznajemy za zakończone i bardzo serdecznie dziękujemy.

(Koniec posiedzenia o godzinie 17 minut 27)

Kancelaria Senatu

Opracowanie: Robert Rynkowski

Publikacja: Biuro Prac Senackich, Dział Stenogramów

Druk: Biuro Administracyjne, Dział Wydawniczy

Nakład: 7 egz.

ISSN 1643-2851