



**MINISTER KULTURY
I DZIEDZICTWA NARODOWEGO**

Warszawa, 21 czerwca 2007 r.

DOZ.TŁ.023.087.07

*Pan
Bogdan Borusewicz
Marszałek Senatu RP*

szanowny Panie Marszałku,

W związku z oświadczeniem złożonym przez senatora Adama Bielę na 31 posiedzeniu Senatu RP w dniu 13 kwietnia 2007 r. w sprawie starań Opactwa sióstr Benedyktynek w Żarnowcu na Pomorzu o odzyskanie tak zwanego pałacu opata wraz ze związanym z nim terenem parkowym, skierowanym do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego przy piśmie z dnia 25 kwietnia 2007 r., nr BPS/DSK-043-269/07, przedstawiam następujące stanowisko.

Założenie dworsko-ogrodowe w Żarnowcu zostało wpisane do rejestru zabytków, pod nr 946, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku, z dnia 16 października 1985 r., (l.dz. WKZ-5340/25/85/1620). Pierwsza wzmianka o folwarku, będącym załącznikiem ww. założenia dworsko-ogrodowego, pochodzi z XIV w. Folwark ten powstał jako zaplecze gospodarcze klasztoru. W 1834 r., po kasacji Opactwa Benedyktynek w Żarnowcu, folwark został przekazany w ręce prywatne. W tym okresie, w związku z rozwojem gospodarczym majątku, powstaniem nowych obiektów gospodarczych oraz budynków mieszkalnych dla pracowników, uformował się zachowany do dzisiaj układ przestrzenny założenia folwarcznego. W roku 1945 folwark został przyłączony do klucza Ośrodka Kultury Rolnej podległego Komisarzowi Ziemi w Lęborku.

W przedmiotowej sprawie należy zauważyć, iż w przypadku sprzedaży, zamiany, darowizny lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków rola organów ochrony zabytków ogranicza się do zajęcia stanowiska w sprawie przeniesienia własności, w formie określonej przepisami prawa. Stosownie do przepisu art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) sprzedaż, zamiana, darowizna albo wniesienie aportem do spółki nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, stanowiącej własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Z informacji uzyskanych od Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wynika, że Minister Skarbu nie wnioskuje o

powyższą zgodę przenosząc własność pałacu na rzecz spółki Areał sp. z o.o. W związku z tym Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego zwróci się do Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wyjaśnienie tej sprawy.

Odnosząc się do zagadnień poruszonych w oświadczeniu Pana Senatora pragnę wskazać, iż wsparcie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego dla działań byłych właścicieli zabytków lub ich spadkobierców o odzyskanie utraconych dóbr, w moim przekonaniu nie powinno mieć charakteru indywidualnego, lecz systemowy. W związku z tym, kluczowe dla rozstrzygnięcia przedmiotowej sprawy i wielu podobnych spraw tego typu będzie wznowienie prac nad ustawą reprivatyzacyjną (i ostateczne jej uchwalenie), która w sposób jednoznaczny rozstrzygnęłaby możliwości odzyskania majątków przez byłych właścicieli, lub ich spadkobierców, w tym zwłaszcza obiektów zabytkowych.

Na podstawie informacji uzyskanych od ojca Floriana Mazeli, który w imieniu Sióstr Benedyktynek przekazał Ministrowi materiały w powyższej sprawie wynika, że Zgromadzenie jest zainteresowane zamianą części działki, na której usytuowany jest pałac na inną znacznie większą, jak się wydaje, bardziej atrakcyjną pod względem inwestycyjnym.

Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego popiera każde rozwiązanie, które zapewni właściwą opiekę nad zabytkowym Pałacem Opatów. W związku z tym Minister wystąpi do Ministra Skarbu z prośbą o rozważenie rozwiązania zaproponowanego przez Siostry Benedyktynki z Żarnowca – dokonania zamiany działek.

W związku z podniesieniem w przedłożonym Oświadczeniu kwestii związanej z niewłaściwym zabezpieczeniem zabytku pałacowego, uprzejmie informuję, iż zamierzam wystąpić do Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o podjęcie działań kontrolnych, które pozwolą ustalić, czy przy jego użytkowaniu są przestrzegane i stosowane przepisy dotyczące ochrony zabytków i opieki nad zabytkami. W przypadku naruszenia wskazanych przepisów wojewódzki konserwator zabytków będzie mógł podjąć kroki pozwalające wyegzekwować od właściciela prawidłowe postępowanie z zabytkiem.

Powroty z Francji,

Z up. MINISTRA KULTURY
I DZIEDZICTWA NARODOWEGO
PODSEKRETARZ STANU
Tomasz Merta
Tomasz Merta