



**MINISTER KULTURY
I DZIEDZICTWA NARODOWEGO**

DOZ.TŁ.023.200.06

Warszawa, dnia 13 grudnia 2006 r.

*Pan
Bogdan Borusewicz
Marszałek Senatu
Rzeczypospolitej Polskiej*

szanowny Panie Marszałku,

W odpowiedzi na oświadczenie złożone przez senatora Jarosława Laseckiego podczas 22 posiedzenia Senatu RP w dniu 22 listopada 2006 r., dotyczące regulacji prawnych związanych z wykonywaniem prac przy obiektach zabytkowych, przedstawiam następujące stanowisko.

Należy wskazać, iż zagadnienia związane z ochroną zabytków i opieką nad zabytkami dotyczące zagadnień poruszonych w oświadczeniu Pana Senatora, uregulowane zostały w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) oraz rozporządzeniu Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. Nr 150, poz. 1579).

Stosownie do przepisu § 3 ust. 2 ww. rozporządzenia, wniosek o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac, robót lub badań zawiera: imię, nazwisko i adres osoby prowadzącej prace restauratorskie, badania konserwatorskie, badania architektoniczne, badania archeologiczne albo poszukiwania ukrytych lub porzuconych zabytków albo kierującej robotami budowlanymi lub robotami budowlanymi w otoczeniu zabytku.

Wskazania wymagają również przepisy § 7 i 8 ww. rozporządzenia, określające warunki, po spełnieniu których dana osoba może prowadzić prace konserwatorskie, prace restauratorskie, badania konserwatorskie czy też może kierować robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych.

Przepisy te umożliwiają wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków dopuszczenie do prowadzenia prac, badań lub kierowania robotami budowlanymi przy zabytkach tylko osób odpowiednio wykształconych i posiadających stosowne doświadczenie, dających rękojmię wykonania prac, badań i robót na najwyższym poziomie. Ewentualne dopuszczenie do kierowania pracami, badaniami lub robotami przy zabytkach osób niedoświadczonych bez odpowiedniej praktyki i wiedzy, mogłoby doprowadzić do nieodwracalnego zniszczenia lub uszkodzenia zabytków. Konieczność wyjątkowo ostrożnego podejścia do zagadnień związanych z prowadzeniem prac, badań lub robót przy zabytkach wynika z samej specyfiki zabytków, które jako dobra niepowtarzalne i nieodnawialne muszą być traktowane ze szczególną pieczołowitością. Cały system ochrony zabytków oparty jest na fundamentalnej zasadzie należytego utrzymania i zachowania dla przyszłych pokoleń dorobku przeszłości, na uznaniu zabytków za bogactwo narodowe poddane opiece wszystkich obywateli. Dlatego też, nie wydaje się właściwe rezygnowanie z rozwiązania przyjętego w ww. rozporządzeniu, a polegającego na wskazaniu przez inwestora we wniosku o wydanie pozwolenia na prowadzenie prac, badań lub robót budowlanych przy zabytku osoby kierującej tymi robotami.

W związku z przywołaniem w przedmiotowym Oświadczeniu przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163), należy podkreślić, iż z przepisów tej ustawy nie wynika obowiązek uzyskania pozwolenia na budowę przed przeprowadzeniem postępowania przetargowego. Stosownie do przepisu art. 31 ww. ustawy, zamawiający opisuje przedmiot zamówienia na roboty budowlane za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych lub za pomocą programu funkcjonalno-użytkowego. Szczegółowy zakres tych dokumentów został określony w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.). Stosownie do przepisu § 4 ww. rozporządzenia dokumentacja projektowa, służąca do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla których jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę, składa się w szczególności z: projektu budowlanego w zakresie uwzględniającym specyfikację robót budowlanych, projektów wykonawczych, przedmiaru robót oraz informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadkach gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów.

Jednocześnie należy podkreślić, iż w celu przyspieszenia procedur związanych z uzyskiwaniem pozwoleń na prowadzenie prac, badań i robót wydawanych przez wojewódzkiego konserwatora zabytków, przed rozpoczęciem procesu inwestycyjnego właściciel lub posiadacz zabytku, stosownie do przepisu art. 27 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, powinien zwrócić się do wojewódzkiego konserwatora zabytków o przedstawienie zaleceń konserwatorskich, określających sposób korzystania z zabytku, jego zabezpieczenia, wykonania prac konserwatorskich, a także zakres dopuszczalnych zmian, które mogą być wprowadzone w tym zabytku. Uwzględnienie zaleceń konserwatorskich przy opracowywaniu projektu inwestycji pozwala na uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w krótkim terminie, a tym samym na uniknięcie ewentualnych przestoju w jej realizacji.

Pragnę wyrazić nadzieję, że powyższe wyjaśnienia przyjmie Pan Senator do akceptującej wiadomości.

Łączę wyraz szacunku

Z up. MINISTRA KULTURY
I DZIEDZICTWA NARODOWEGO
PODSEKRETARZ STANU
Tomasz Merta
Tomasz Merta