



SEJM  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
VI kadencja

**Druk nr 3507-A**

**DODATKOWE SPRAWOZDANIE**

**KOMISJI INFRASTRUKTURY ORAZ KOMISJI SKARBU PAŃSTWA**

**o rządowym projekcie ustawy o zmianie ustawy  
o komercjalizacji, restrukturyzacji i  
prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego  
„Polskie Koleje Państwowe”(druk nr 3239).**

Sejm na 77. posiedzeniu w dniu 27 października 2010 r. - zgodnie z art. 47 ust. 1 regulaminu Sejmu - skierował ponownie projekt ustawy zawarty w druku nr 3239 do Komisji Infrastruktury oraz Komisji Skarbu Państwa w celu rozpatrzenia poprawek zgłoszonych w drugim czytaniu.

Komisje: Infrastruktury oraz Skarbu Państwa po rozpatrzeniu poprawek na posiedzeniu w dniu 27 października 2010 r.

wnoszą:

Wysoki Sejm raczy następujące poprawki:

1) w art. 1 w pkt 1 w art. 18d ust. 1 nadać brzmienie:

„1. PKP SA, na wniosek jednostki samorządu terytorialnego i za zgodą ministra właściwego do spraw transportu, może przenieść w drodze umowy na jednostkę samorządu terytorialnego prawo własności albo prawo użytkowania wieczystego nieruchomości wraz z usytuowanymi na niej budynkami dworców kolejowych w granicach niezbędnych do prawidłowego z nich korzystania, na zasadach określonych w ust. 3. Zgoda ministra właściwego do spraw transportu jest zgodą, o której mowa w art. 18 ust. 2.”;

– KP SLD

– **przyjąć**

***Uwaga: poprawki nr 1, 3–9 należy głosować łącznie.***

2) w art. 1 w pkt 1 w art. 18d skreślić ust. 2;

– KP SLD

– **przyjąć**

3) w art. 1 w pkt 1 w art. 18d zdaniu wprowadzającym do wyliczenia nadać brzmienie:

„Wniosek jednostki samorządu terytorialnego powinien zawierać oświadczenie właściwych jej organów o przyjęciu zobowiązania tej jednostki do:”;

– KP SLD

– przyjąć

4) w art. 1 w pkt 1 w art. 18d ust. 4 nadać brzmienie:

„4. Umowa, o której mowa w ust. 1, określa termin i zakres przebudowy lub remontu dworca kolejowego oraz zakres odpowiedzialności jednostki samorządu terytorialnego za niewykonanie przebudowy lub remontu w terminie.”;

– KP SLD

– przyjąć

5) w art. 1 w pkt 1 w art. 18d ust. 5 nadać brzmienie:

„5. Jednostka samorządu terytorialnego, która nabyła prawo własności nieruchomości albo prawo użytkowania wieczystego, o których mowa w ust. 1, wraz z lokalami mieszkalnymi, które zajmują osoby określone w art. 42 ust. 1, stosuje do sprzedaży tych lokali odpowiednio przepisy art. 43–46.”;

– KP SLD

– przyjąć

6) w art. 1 w pkt 1 w art. 18d ust. 6 nadać brzmienie:

„6. Jeżeli stroną umowy, o której mowa w ust. 1, jest gmina, zobowiązania PKP SA z tytułu podatku od nieruchomości wobec gminy wraz z odsetkami za zwłokę lub opłatą prolongacyjną wygasają z dniem zawarcia umowy, o której mowa w ust. 1, do wysokości nieprzekraczającej wartości rynkowej prawa własności albo odpowiednio wartości rynkowej prawa użytkowania wieczystego nieruchomości ustalonej zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.). Wraz z wygaśnięciem zobowiązań PKP SA wobec gminy z tytułu podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za zwłokę lub opłatą prolongacyjną wygasają roszczenia PKP SA o zapłatę ceny w tej samej wysokości.”;

– KP SLD

– przyjąć

7) w art. 1 w pkt 1 w art. 18d po ust. 6 dodać ust. 6a w brzmieniu:

„6a. W przypadku, jeżeli stroną umowy, o której mowa w ust. 1, jest jednostka samorządu terytorialnego inna niż gmina, jednostka ta może zobowiązać się wobec PKP SA, że zamiast zapłaty całości lub części ceny na rzecz PKP SA, przekaze właściwej gminie środki w wysokości równej zobowiązaniom PKP SA wobec tej gminy z tytułu podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za zwłokę lub opłatą prolongacyjną, jednak nie większej niż wartość rynkowa prawa własności albo odpowiednio wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego nieruchomości ustalona zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.”;

– KP SLD

– przyjąć

8) w art. 1 w pkt 1 w art. 18d po ust. 6a dodać ust. 6b w brzmieniu:

„6b. Wraz z przekazaniem środków, o których mowa w ust. 6a, wygasają do wysokości przekazanych środków zobowiązania PKP SA wobec gminy z tytułu podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za zwłokę lub opłatą prolongacyjną oraz roszczenia PKP SA wobec odpowiedniej jednostki samorządu terytorialnego o zapłatę ceny w tej samej wysokości.”;

– KP SLD

– **przyjąć**

9) w art. 1 w pkt 1 w art. 18d w ust. 7 wyrazy „o których mowa w ust. 6” zastąpić wyrazami „o których mowa w ust. 6–6b”;

– KP SLD

– **przyjąć**

Warszawa, dnia 27 października 2010 r.

Przewodniczący Komisji  
Skarbu Państwa

/-/Tadeusz Aziewicz

Przewodniczący Komisji  
Infrastruktury

/-/Zbigniew Rynasiewicz

Sprawozdawca

/-/Elżbieta Pierzchała



Minister Spraw Zagranicznych

Warszawa, 28 października 2010 r.

DPUE - 920 - 939 - 09 - 10/kz/4

54-2389

dot.: INF-015-45-10 z 27.10.2010 r.

Pan Zbigniew Rynasiewicz  
Przewodniczący  
Komisji Infrastruktury  
Sejm RP

opinia o zgodności z prawem Unii Europejskiej *dotatkowego sprawozdania Komisji Infrastruktury oraz Komisji Skarbu Państwa o rządowym projekcie ustawy o zmianie ustawy o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (druk nr 3507-A)* wyrażona na podstawie art. 13 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 4 września 1997 r. o działach administracji rządowej (Dz. U. z 2007 r. Nr 65, poz. 437 z późn. zm.) w związku z art. 42 ust. 4 i art. 54 ust. 1 Regulaminu Sejmu przez ministra właściwego do spraw członkostwa Rzeczypospolitej Polskiej w Unii Europejskiej

Szanowny Panie Przewodniczący,

w związku z przedłożonym sprawozdaniem pozwalam sobie wyrazić poniższą opinię.

**Poprawki ujęte w sprawozdaniu nie są sprzeczne z prawem Unii Europejskiej.**

Z poważaniem

z up. Ministra Spraw Zagranicznych  
SEKRETARZ STANU

  
Jan Borkowski

Do wiadomości:

Pan Cezary Grabarczyk  
Minister Infrastruktury