



Warszawa, dnia 10 .03. 2009 r.

MINISTER INFRASTRUKTURY

BR3m-0701-6/09

Nr 1067

**Pan
Bogdan Borusewicz
Marszałek Senatu
Rzeczypospolitej Polskiej**

Odpowiadając na wystąpienie Pana Senatora Stanisława Bisztygi złożone na 26 posiedzeniu Senatu w dniu 5 lutego 2009 r. oraz przekazane przy piśmie znak: BPS/DSK-043-1309/09 z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie wprowadzenia do ustawy – Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) przepisu nakazującego wydanie decyzji potwierdzającej przyjęcia zgłoszenia robót budowlanych zamiast obecnie obowiązującego przepisu art. 30 ust. 5, uprzejmie informuję i wyjaśniam.

W Ministerstwie Infrastruktury trwają prace nad zmianą obecnych przepisów prawa inwestycyjnego. W projekcie zmian do ustawy Prawo budowlane wprowadza się m.in. likwidację pozwoleń na budowę na rzecz rejestracji zamierzonej inwestycji dokonywanej przez właściwy organ na podstawie złożonego wniosku, bez konieczności uzyskania decyzji administracyjnych. Jednakże, wyjątkiem od tej ogólnej reguły, jest wymóg uzyskania decyzji w przypadkach określonych w ustawie. Zgodnie bowiem z art. 28 ust. 4, dla inwestycji mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz dla których istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszar Natura 2000, rejestracja zamierzonej inwestycji będzie kończyła się decyzją administracyjną. Co więcej, również dla dokonania remontu istniejących obiektów budowlanych, który obejmować będzie wymianę elementów konstrukcyjnych lub powodujących zmianę warunków użytkowania obiektu, w tym bezpieczeństwa pożarowego lub remontu obiektów należących do grupy przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko niezbędnym będzie dokonanie rejestracji zamierzonej inwestycji a zatem wydanie decyzji administracyjnej (art. 29 ust. 2 w zw. z art. 28 ust. 4).

Wydaje się zatem, że dokonywanie remontu dróg mieścić się będzie w zakresie dyspozycji wskazanych artykułów i dlatego nie ma potrzeby wprowadzenie do ustawy przepisu nakazującego wydanie decyzji potwierdzającej przyjęcia zgłoszenia robót budowlanych zamiast obecnie obowiązującego przepisu art. 30 ust. 5. Zaproponowana przez Pana Senatora zmiana, jakkolwiek w odniesieniu do realizacji inwestycji drogowych wydaje się być na gruncie obecnej sytuacji korzystna, to jednak w odniesieniu do pozostałych inwestycji zbędna. Nie ulega wątpliwości, że wprowadzenie dwóch odmiennych procedur, z których jedna wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę a druga jedynie zgłoszenia robót budowlanych jest uzasadniona zarówno charakterem jak też ewentualnymi konsekwencjami podjęcia konkretnych działań inwestycyjnych.

Wyrażam głęboką nadzieję, że projekt ustawy o zmianie ustawy – Prawo budowlane zakładający przewidziane powyżej zmiany, uzyska pozytywną opinię osób zainteresowanych oraz korzystnie wpłynie na działalność przedsiębiorstw budowlanych, a tym samym przyczyni się do poprawy stanu dróg przy zwiększonej możliwości ubiegania się o dofinansowanie planowanych w tym zakresie inwestycji ze środków unijnych.

Z upoważnienia

MINISTRA INFRASTRUKTURY

Olgi
Olgiery Dziekoński
Podsekretarz Stanu

Do wiadomości:
Departament Spraw Parlamentarnych w KPRM
Biuro Ministra