

**Oświadczenie złożone
przez senatora Lucjana Cichosza
na 40. posiedzeniu Senatu
w dniu 23 września 2009 r.**

Oświadczenie skierowane do ministra infrastruktury Cezarego Grabarczyka

Szanowny Panie Ministrze!

Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie wątpliwości, które zostały zgłoszone do mojego biura przez najemców mieszkań będących w zasobach towarzystwa budownictwa społecznego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością. Przedmiotowa spółka została utworzona na podstawie uchwały rady miasta. Właścicielem spółki jest gmina miejska.

Proszę o udzielenie informacji, czy istnieje możliwość skorzystania z pierwszeństwa nabycia lokali na warunkach preferencyjnych w przypadku, gdy gmina miejska zbyła gminne zasoby lokalowe na rzecz spółki miejskiej. Proszę o informację, czy w przedmiotowej sprawie przy sprzedaży mieszkań możliwe jest skorzystanie z preferencyjnych warunków określonych w uchwale rady miasta w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach mieszkalnych stanowiących własność gminy miejskiej, czy też przedmiotowa uchwała nie może być zastosowana, gdyż gminne zasoby lokalowe zostały zbyte na rzecz towarzystwa budownictwa społecznego?

Proszę również o wyjaśnienie, czy w przedstawionym przypadku będzie miała zastosowanie uchwała rady miasta rozszerzająca katalog osób uprawnionych do wstąpienia w umowę najmu po śmierci najemcy.

Z poważaniem
Lucjan Cichosz