



MINISTER SKARBU PAŃSTWA

MSP/DNWIPiV/3377/KF/08

Warszawa, dnia 24 lipca 2008 roku

SEKRETARIAT
Biura Prac Senackich
przyjęto dn. 28.07.08 zał.
5602... podpis. [signature]

Pani

Krystyna Bochenek

Wicemarszałek Senatu PR

W odpowiedzi na oświadczenie złożone przez senatora Pawła Klimowicza na 14 posiedzeniu Senatu w dniu 26.06.2008r. (znak: BPS/DSK-043-592/08) w sprawie aktualnego stanu oraz zamierzeń prywatyzacyjnych wobec spółek uzdrowiskowych, w załączeniu przekazuję „Informację o bieżącej sytuacji oraz stanie prywatyzacji uzdrowiskowych spółek Skarbu Państwa”.

Załącznik 1

MINISTER

Aleksander Grad

MINISTERSTWO SKARBU PAŃSTWA

DEPARTAMENT NADZORU WŁAŚCICIELSKIEGO I PRYWATYZACJI IV

**INFORMACJA
O BIEŻĄCEJ SYTUACJI ORAZ
PRYWATYZACJI UZDROWISKOWYCH SPÓLEK SKARBU
PAŃSTWA**

WARSZAWA lipiec 2008 r.

SPIS TREŚCI

| | |
|--|---|
| 1. Informacje ogólne..... | 3 |
| 2. Sytuacja gospodarcza i ekonomiczno-finansowa spółek uzdrowiskowych..... | 3 |
| 3. Działania MSP wspierające spółki uzdrowiskowe..... | 4 |
| 4. Potrzeby inwestycyjne spółek uzdrowiskowych..... | 6 |
| 5. Przekształcenia własnościowe..... | 7 |

Załącznik Nr 1

Wyniki ekonomiczno-finansowe i potrzeby inwestycyjne.

1. Informacje ogólne.

Ministerstwo Skarbu Państwa sprawuje nadzór właścicielski wobec 25 spółek uzdrowiskowych z czego 24 to jednoosobowe spółki Skarbu Państwa. Spółki te powstały w wyniku przekształcenia uzdrowiskowych przedsiębiorstw państwowych na podstawie art. 4 ust.1 pkt 2 w związku z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 1996r. o komercjalizacji i prywatyzacji przedsiębiorstw państwowych (Dz.U. Nr 118 poz 561 z późn. zm.). Są to:

1. Uzdrowisko Busko-Zdrój S.A. w Busku Zdroju,
2. Przedsiębiorstwo Uzdrowisko Ciechocinek S.A. w Ciechocinku,
3. Uzdrowisko Cieplice Sp. z o.o. w Jeleniej Górze,
4. Uzdrowisko Horyniec Sp. z o.o. w Horyńcu Zdroju,
5. „SOLANKI” Uzdrowisko Inowrocław Sp. z o.o. w Inowrocławiu,
6. Uzdrowisko Iwonicz S.A. w Iwoniczu Zdroju,
7. Uzdrowisko Kamień Pomorski Sp. z o.o. w Kamieniu Pomorskim,
8. Uzdrowisko Kołobrzeg S.A. w Kołobrzegu,
9. Uzdrowisko Konstancin-Zdrój Sp. z o.o. w Konstancinie-Jeziorna,
10. Uzdrowisko Krynica-Żegiestów S.A. w Krynicy Zdroju,
11. Zespół Uzdrowisk Kłodzkich S.A. w Polanicy Zdroju,
12. Uzdrowisko Kraków Swoszowice Sp. z o.o. w Krakowie,
13. Uzdrowisko Łądek-Długopole S.A. w Łądku Zdroju,
14. Uzdrowisko Połczyn S.A. w Połczynie Zdroju,
15. Uzdrowisko Przerzeczyn Sp. z o.o. w Przerzecznym Zdroju,
16. Uzdrowisko Rabka S.A. w Rabce Zdroju,
17. Uzdrowisko Rymanów S.A. w Rymanowie Zdroju,
18. Uzdrowisko Szczawno-Jedlina S.A. w Szczawnie Zdroju,
19. Uzdrowisko Świeradów-Czerniawa Sp. z o.o. w Świeradowie Zdroju,
20. Uzdrowisko Świnoujście S.A. w Świnoujściu,
21. Uzdrowisko Ustka Sp. z o.o. w Ustce,
22. Przedsiębiorstwo Uzdrowiskowe „Ustroń” S.A. w Ustroniu,
23. Uzdrowisko Wieniec Sp. z o.o. w Wieńcu Zdroju,
24. Uzdrowisko Wysowa S.A. w Wysowej Zdroju.
25. Przedsiębiorstwo Uzdrowisko Szczawnica S.A. w Szczawnicy - Skarb Państwa posiada mniejszościowy udział w kapitale zakładowym, stanowiący 19%.

Spółki uzdrowiskowe realizują świadczenia głównie z zakresu lecznictwa uzdrowiskowego i rehabilitacji medycznej. Niektóre spółki prowadzą ponadto działalność związaną z wydobyciem i rozlewnictwem wód leczniczych i mineralnych oraz wydobyciem kopalin leczniczych - w ramach uzdrowiskowych zakładów górniczych.

2. Sytuacja gospodarcza i ekonomiczno - finansowa spółek uzdrowiskowych.

Działalność spółek uzdrowiskowych jest związana ze sprzedażą produktu podstawowego, jakim jest usługa w zakresie lecznictwa uzdrowiskowego.

Spółki uzdrowiskowe świadczą usługi dla zróżnicowanej grupy klientów bezpośrednich takich jak: Narodowy Fundusz Zdrowia, Zakład Ubezpieczeń Społecznych, Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, Powiatowe Centra Pomocy Rodzinie, stowarzyszenia i fundacje opiekujące się chorymi oraz kuracjusze indywidualni (pełnopłatni). Rodzaj świadczonych usług oraz podmiot na rzecz, którego usługi te są świadczone w dużej mierze decyduje o wynikach ekonomiczno-finansowych spółek uzdrowiskowych.

Kontrakty zawierane z Narodowym Funduszem Zdrowia są głównym źródłem przychodów spółek uzdrowiskowych, a dla niektórych spółek kontrakty te są niemal wyłącznym źródłem przychodów. Niski poziom cen oferowany przez NFZ za usługi uzdrowiskowe powoduje, że działalność podstawowa spółek uzdrowiskowych często jest nierentowna (występuje strata na sprzedaży).

Spółki uzdrowiskowe, pomimo iż uprzednio funkcjonowały jako przedsiębiorstwa wyższej użyteczności publicznej, nie zostały oddłużone wzorem innych zakładów opieki zdrowotnej. Wprowadzenie reformy ubezpieczeń zdrowotnych spowodowało cenowy dyktat Kas Chorych, a następnie Narodowego Funduszu Zdrowia, które proponowały w kontraktach ceny nie pokrywające bieżących kosztów działalności, a ponadto znacznie ograniczyły ilość kontraktowanych usług. W latach 1998-2006 nastąpił ponad czterokrotny spadek nakładów na leczenie uzdrowiskowe z poziomu 4,5% do 0,99% rocznego budżetu NFZ. W roku 2008 nakłady na leczenie uzdrowiskowe mają wynieść 1,2% budżetu NFZ, a w roku 2009 1,3%. Powyższe nadal wskazuje na istotne niedofinansowanie sektora leczenia uzdrowiskowego.

Wyniki ekonomiczno-finansowe spółek uzdrowiskowych w latach: 2005, 2006 i 2007 r. zawiera załącznik Nr 1.

3. Działania MSP wspierające spółki uzdrowiskowe.

W latach 2003 - 2005 Minister Skarbu Państwa udzielił pomocy publicznej czterem spółkom uzdrowiskowym z Funduszu Restrukturyzacji Przedsiębiorców na realizację ich programów restrukturyzacji, w łącznej kwocie 20.976 tys zł.

W latach 2005 - 2007 Minister Skarbu Państwa dokonał dokapitalizowania, na zasadach rynkowych, osiemnastu spółek uzdrowiskowych łącznie na kwotę 101,5 mln zł (2005 - 30 mln zł, 2006 - 43 mln zł, 2007 - 28,5 mln zł). Dokapitalizowanie zostało sfinansowane z Funduszu Skarbu Państwa.

Podwyższenie kapitału zakładowego poszczególnych spółek uzdrowiskowych przeznaczone zostało na sfinansowanie inwestycji związanych z wykonywaniem przedmiotu działalności, których realizacja doprowadzić powinna do wzrostu wartości tych spółek oraz uzyskania przez inwestora (Skarb Państwa) premii inwestycyjnej z tytułu zaangażowanego kapitału.

Ponadto, Przedsiębiorstwo Uzdrowisko Ciechocinek S.A. począwszy od 2005 r. otrzymuje z budżetu Państwa dotację celową na remont Tężni Nr 2. Wysokość dotacji w poszczególnych latach wynosiła: 2005 - 3.500.000 zł, 2006 - 1.975.000 zł, 2007 - 1.977.000 zł, 2008 - 1.977.000 zł.

Kwotowe zestawienie działań MSP wspierających spółki uzdrowiskowe zawiera poniższa tabela.

| | Nazwa podmiotu | Dokapitalizowanie z Funduszu Skarbu Państwa | | Pomoc publiczna z Funduszu Restrukturyzacji Przedsiębiorców | |
|---|--|---|-----------|---|-----------|
| | | data | kwota | data | kwota |
| 1 | Uzdrowisko Wieniec Sp. z o.o. | | | 24.07.2003r. | 6 291 000 |
| 2 | Uzdrowisko Wysowa Sp. z o.o. | | | 30.12.2003r. | 1 500 000 |
| 3 | Uzdrowisko Kraków Swoszowice Sp. o.o. (poprzednia nazwa Zespół Uzdrowisk Krakowskich S.A.) | | | 26.02.2004r. | 6 185 000 |
| 4 | Uzdrowisko Krynica-Żegiestów S.A. | | | 13.09.2005r. | 7 000 000 |
| 5 | Przedsiębiorstwo Uzdrowisko Ciechocinek S.A. | 16.12.2005 | 9 500 000 | | |

| | | | | | |
|----|---|--------------------------|---|--|-------------------|
| 6 | Uzdrowisko Świnoujście S.A. | 16.12.2005 30.06.2006 | 3 750 000 2 960 000 łącznie: 6 710 000 | | |
| 7 | Zespół Uzdrowisk Kłodzkich S.A. | 16.12.2005 30.06.2006 | 7 000 000 6 000 000 łącznie: 13 000 000 | | |
| 8 | Uzdrowisko Kamień Pomorski Sp. z o.o. | 16.12.2005 | 2 600 000 | | |
| 9 | Uzdrowisko Przerzeczyn Sp. z o.o. | 16.12.2005 | 250 000 | | |
| 10 | Uzdrowisko Świeradów – Czerniawa Sp. z o.o. | 16.12.2005 | 1 400 000 | | |
| 11 | Przedsiębiorstwo Uzdrowiskowe "Ustroń" S.A. | 16.12.2005 30.06.2006 | 2 000 000 8 900 000 łącznie: 10 900 000 | | |
| 12 | Uzdrowisko Ustka Sp. z o.o. | 16.12.2005 | 3 500 000 | | |
| 13 | Uzdrowisko Konstancin-Zdrój Sp. z o.o. | 30.06.2006 | 6 000 000 | | |
| 14 | Uzdrowisko Szczawno-Jedlina S.A. | 30.06.2006 | 6 100 000 | | |
| 15 | Uzdrowisko Kołobrzeg S.A. | 30.06.2006 | 5 000 000 | | |
| 16 | Uzdrowisko Cieplice Sp. z o.o. | 30.06.2006 | 2 000 000 | | |
| 17 | Uzdrowisko Busko-Zdrój S.A. | 30.06.2006 | 6 000 000 | | |
| 18 | Uzdrowisko Połczyn S.A. | 06.08.2007 | 5 831 710 | | |
| 19 | Uzdrowisko Horyniec Sp. z o.o. | 25.10.2007 | 1 900 000 | | |
| 20 | Uzdrowisko Inowrocław Sp. z o.o. | 25.10.2007 | 8 100 000 | | |
| 21 | Uzdrowisko Rabka S.A. | 25.10.2007 | 8 600 000 | | |
| 22 | Uzdrowisko Iwonicz S.A. | 25.10.2007 | 4 100 000 | | |
| | RAZEM | | 101.491.710 | | 20.976.000 |

Ministerstwo Skarbu Państwa, popierając wnioski Stowarzyszenia Unia Uzdrowisk Polskich – skupiającego uzdrowiskowe spółki Skarbu Państwa oraz organizacji związkowych działających w spółkach występowało do:

- Narodowego Funduszu Zdrowia w sprawie:
 - zwiększenia ogólnych środków na leczenie uzdrowiskowe w budżecie NFZ, co umożliwi pokrycie faktycznych kosztów leczenia w zakładach lecznictwa uzdrowiskowego spółek Skarbu Państwa,
 - zrównania stawek osobodnia dla zakładów lecznictwa uzdrowiskowego podległych MSP, do poziomu stawek jakie mają zakłady lecznictwa uzdrowiskowego podległe MSWiA i MON w celu wyeliminowania dysproporcji wynikających z nierównego traktowania i finansowania podmiotów pomimo jednakowych standardów bazy i świadczonych usług,
 - zwiększenia stawek za tzw. „osobodzień” w 2008r. w celu zrekompensowania strat poniesionych przez spółki na skutek wprowadzenia nowego sposobu kontraktacji na rok 2008.
- Ministerstwa Finansów w sprawie:
 - zmiany ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 54, poz. 535 ze zm.), poprzez zniesienie zwolnienia podatkowego i wprowadzenie „zerowej” stawki VAT na usługi lecznictwa uzdrowiskowego, co pozwoli na odliczanie podatku naliczonego od należnego i stworzy warunki konkurencyjności, w szczególności z podmiotami z krajów Unii Europejskiej, w których stawka na usługi lecznictwa uzdrowiskowego określona jest od 0 do 5 %,
 - zmiany ustawy z dnia 12.01.1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 121 z 2006r. , poz. 844 ze zm.), bądź zajęcia jednoznacznego stanowiska w związku z pojawieniem się w obrocie prawnym wykładni przepisu art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. d ww ustawy, zawężającej stosowanie preferencyjnej stawki podatku dla podatników podatku od nieruchomości prowadzących działalność gospodarczą w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych.

- Ministerstwa Rozwoju Regionalnego w sprawie:
 - stworzenia jednolitego programu pomocowego, regulującego zagadnienie pomocy regionalnej dla sektora uzdrowiskowego w Polsce.

Dla stworzenia uzdrowiskowym spółkom Skarbu Państwa możliwości aplikowania środków z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej w ramach Regionalnych Programów Operacyjnych na lata 2007-2013, Ministerstwo Skarbu Państwa podejmowało aktywne działania poprzez :

- wnioskowanie do Marszałków Województw oraz do Ministerstwa Rozwoju Regionalnego o rozszerzenie katalogu beneficjentów, w ramach odpowiednich priorytetów RPO, o spółki uzdrowiskowe Skarbu Państwa,
- wnioskowanie do Komitetu Rady Ministrów o umieszczenie na listach indykatywnych określających plany inwestycyjne województw, projektu pt. „Rozbudowa i modernizacja uzdrowisk regionu”,
- organizowanie spotkań z prezydentami i burmistrzami gmin uzdrowiskowych, dotyczących szansy na pozyskanie przez spółki uzdrowiskowe funduszy unijnych na rewitalizację zabytkowych obiektów.

4. Potrzeby inwestycyjne spółek uzdrowiskowych.

Aby przetrwać na coraz bardziej konkurencyjnym rynku usług zdrowotnych, spółki uzdrowiskowe od momentu komercjalizacji zmuszone są do systematycznego inwestowania w posiadaną bazę leczniczą środków własnych. Jest to tym bardziej trudne, że świadczeniobiorcy instytucjonalni (NFZ, ZUS, KRUS) nie uwzględniają w kalkulacjach swoich stawek za świadczone na ich rzecz usługi, istotnego elementu takiego jak odtworzenie majątku trwałego spółek uzdrowiskowych.

Na przestrzeni ostatnich ośmiu lat spółki uzdrowiskowe poniosły bardzo wysokie nakłady na podniesienie standardu obiektów leczniczych i urządzeń służących bezpośrednio i pośrednio procesom leczniczym. Jednak, wobec znacznego zdekapitalizowania majątku, w wyniku ciągłego niedofinansowania, ich potrzeby inwestycyjne są ogromne. Przed spółkami uzdrowiskowymi, nadal stoi zadanie wykonania szeregu niezbędnych działań, w celu sprostanie wymogom unijnych przepisów w zakresie sanitarnym, przeciwpożarowym, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz pełnego dostosowania obiektów dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

Zakres potrzeb inwestycyjnych dotyczących infrastruktury, jak i urządzeń wykorzystywanych w ramach zakładów lecznictwa uzdrowiskowego został przez spółki uzdrowiskowe zdefiniowany w ich programach rewitalizacji. Skalę potrzeb oszacowano **na kwotę 1.283 mln zł.**

Zadania inwestycyjne, konieczne do wykonania oraz te przewidziane w planach rozwojowych spółek, obejmują:

- modernizację obiektów,
- budowę basenów rehabilitacyjnych,
- dostosowanie obiektów do potrzeb niepełnosprawnych,
- dostosowanie obiektów do wymogów określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia,
- budowę lub rozbudowę zaplecza zabiegowego,
- zakup sprzętu rehabilitacyjnego, zabiegowego i diagnostycznego,
- rewaloryzację oraz renowację obiektów umieszczonych w rejestrze zabytków i objętych ochroną konserwatorską,
- rozbudowę linii technologicznych do produkcji wody mineralnej

Spółki uzdrowiskowe, w pozyskaniu środków z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej w ramach Regionalnych Programów Operacyjnych na lata 2007-2013, upatrywały szansy dla

realizacji zamierzonych zadań inwestycyjnych. Jednak, na skutek ograniczoności środków diagnozy potrzeb (zadań priorytetowych) - wynikających ze strategii rozwoju województw, generalnie leczenie uzdrowiskowe nie zostało uwzględnione w poszczególnych regionalnych programach operacyjnych.

Konsekwencją braku środków na sfinansowanie zadań inwestycyjnych będzie utrata konkurencyjności usług na jednolitym rynku europejskim.

W dalszej perspektywie spółki uzdrowiskowe, bez inwestora strategicznego, zdolnego do zainwestowania w nowoczesną bazę hotelowo-leczniczą, zostaną skazane na marginalizację ekonomiczną. Dlatego też, mając na względzie pozytywny rozwój i kształtowanie potencjału konkurencyjnego spółek uzdrowiskowych, w obliczu zagrożeń płynących z otoczenia zewnętrznego tych spółek, niezbędne jest rozpoczęcie procesu ich prywatyzacji.

Nie można pominąć faktu, że spółki uzdrowiskowe w większości działają na obszarach pozbawionych przemysłu, których mieszkańcy zatrudnieni są głównie w branży uzdrowiskowo - turystycznej. Spowolnienie rozwoju spółek uzdrowiskowych radykalnie zmniejszy ruch turystyczny, skazując obszary działalności uzdrowisk na marginalizację ekonomiczną, pogłębi bezrobocie oraz spowoduje regres funkcjonujących na ich terenie podmiotów gospodarczych. Zatem, bez przeznaczenia odpowiednich nakładów na inwestycje w zakresie sprzętu medycznego oraz modernizacji obiektów, nie będzie możliwe w przyszłości skuteczne funkcjonowanie spółek na rynku usług leczenia uzdrowiskowego, a szerzej w usług medycznych w warunkach zaostrzającej się konkurencji.

5. Przekształcenia własnościowe.

Od momentu komercjalizacji uzdrowiskowych przedsiębiorstw państwowych w 1998 r., do chwili obecnej sprywatyzowano tylko Zakład Lecznicy „Uzdrowisko Nałęczów” S.A. w Nałęczowie, poprzez sprzedaż w dniu 11.01.2002 r. 85% akcji Firmie East Springs International NV z Amsterdamu. Po dokonaniu sprzedaży, w dniu 29.03.2006r., przez Skarb Państwa pakietu 1155 akcji spółki - stanowiącego 0,11% kapitału zakładowego Spółki - na rzecz jej większościowego akcjonariusza, Skarb Państwa nie posiada akcji spółki ZL „Uzdrowisko Nałęczów” S.A.

W wyniku zgłoszonych roszczeń reprivatyzacyjnych, w dniu 22.09.2005r. podpisano ze spadkobiercami byłego właściciela przedsiębiorstwa uzdrowiskowego Szczawnica porozumienie dotyczące dalszego funkcjonowania i prywatyzacji Spółki Uzdrowisko Szczawnica S.A. W związku z tym Skarb Państwa stał się mniejszościowym akcjonariuszem tej Spółki (20% kapitału zakładowego). Zgodnie z ww. porozumieniem Skarb Państwa zbył (w dniu 4 lipca br.) 1% akcji Spółki, co umożliwi uruchomienie procesu udostępniania akcji osobom uprawnionym – pracownikom Spółki..

W roku 2002 podjęte wcześniej działania prywatyzacyjne w stosunku do 13 spółek uzdrowiskowych zostały wstrzymane, na wniosek Ministra Zdrowia, w związku z pracami nad projektem ustawy o leczeniu uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Powołany, zarządzeniem nr 48 Prezesa Rady Ministrów z dnia 2 .07.2003r., *Międzyresortowy Zespół d.s. Aktywizacji Społeczno - Gospodarczej Uzdrowisk*, którego prace trwały równoległe z pracami nad projektem ww. ustawy w latach 2003 – 2005, opracował i przyjął „*Zintegrowany program rozwoju uzdrowisk ze szczególnym uwzględnieniem usług turystycznych*” zawierający koncepcję prywatyzacji zakładów leczenia uzdrowiskowego. Koncepcja zakładała podział spółek uzdrowiskowych na trzy grupy tj.: spółki wyłączone z prywatyzacji, spółki przeznaczone do prywatyzacji z zachowaniem przez Skarb Państwa

większościowego pakietu akcji przez okres co najmniej 5 lat oraz spółki przeznaczone do prywatyzacji.

Przystępując do realizacji Planu prywatyzacji na lata 2008-2011, który przewiduje zwiększenie ilości sprywatyzowanych spółek Skarbu Państwa, dokonano analizy koncepcji prywatyzacji spółek uzdrowiskowych – opracowywanej równoległe z ustawą z dnia 28 lipca 2005r *o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych* (Dz.U. z 2005r. Nr 167, poz.1399).

Dokonana analiza jednoznacznie wskazuje, że zasadniczym celem opracowania koncepcji, była prywatyzacja spółek uzdrowiskowych i uzyskanie środków na ich rozwój.

Dla zabezpieczenia możliwości realizacji, przez Ministra Zdrowia, zadań z zakresu lecznictwa uzdrowiskowego, w art. 64 ww. ustawy zawarto delegację ustawową dla Ministra Skarbu Państwa do określenia w drodze rozporządzenia, w porozumieniu z Ministrem Zdrowia, wykazu zakładów lecznictwa uzdrowiskowego prowadzonych w formie jednoosobowych spółek Skarbu Państwa, które nie będą podlegać prywatyzacji.

W wykonaniu delegacji ustawowej, rozporządzeniem Ministra Skarbu Państwa z dnia 20 lipca 2007r. *w sprawie wykazu zakładów lecznictwa uzdrowiskowego prowadzonych w formie jednoosobowych spółek Skarbu Państwa, które nie będą podlegać prywatyzacji* (Dz. U. 146, poz. 1026) z prywatyzacji wyłączono 14 spółek uzdrowiskowych. Wydanie rozporządzenia nastąpiło po dwóch latach od wejścia w życie ustawy *o lecznictwie uzdrowiskowym...*

Sytuacja gospodarcza oraz dynamicznie zmieniające się otoczenie zewnętrzne spółek uzdrowiskowych (na rynku usług lecznictwa uzdrowiskowego, obok uzdrowiskowych spółek Skarbu Państwa, funkcjonują inne podmioty, w tym prywatne, świadczące usługi lecznictwa uzdrowiskowego na rzecz Narodowego Funduszu Zdrowia), a przede wszystkim równe traktowanie świadczeniodawców usług w rodzaju lecznictwo uzdrowiskowe przez Narodowy Fundusz Zdrowia, bez względu na formę własności, spowodowało, że wyłączenie z prywatyzacji aż 14 spółek z ogólnej ich liczby 24 należało uznać za nieuzasadnione.

W związku z zainteresowaniem spółek uzdrowiskowych wyłączonych z procesu prywatyzacji pozyskiwaniem inwestorów strategicznych, Ministerstwo Skarbu Państwa mając na względzie, iż do Ministra Zdrowia należy realizacja zadań Państwa w zakresie ochrony zdrowia, wystąpiło do Ministerstwa Zdrowia, o sugestie odnośnie potrzeby zachowania poszczególnych spółek uzdrowiskowych, jako wyłączonych z procesu prywatyzacji.

Stanowisko Ministerstwa Zdrowia stwierdzające, iż przekształcenia własnościowe uzdrowiskowych spółek Skarbu Państwa nie będą ograniczały możliwości zapewnienia leczenia uzdrowiskowego ze środków publicznych, stworzyło podstawy do racjonalnego podejścia do prywatyzacji spółek uzdrowiskowych oraz ograniczenia liczby spółek wyłączonych z prywatyzacji.

Ustalono, że dla zapewnienia właściwej realizacji polityki zdrowotnej Państwa w zakresie lecznictwa uzdrowiskowego, w zupełności wystarczającym będzie pozostawienie jako nie podlegających prywatyzacji dziewięciu spółek uzdrowiskowych, których wykaz przyjęto w pierwszym etapie prac nad ww. rozporządzeniem.

Po uwzględnieniu wspólnych wniosków zarządu i zakładowych organizacji związkowych w sprawie umożliwienia pozyskania przez spółkę inwestora strategicznego skierowanych przez następujące spółki: Zespół Uzdrowisk Kłodzkich S.A. w Polanicy Zdroju oraz Przedsiębiorstwo Uzdrowiskowe „USTRON” S.A. w Ustroniu przygotowano projekt rozporządzenia Ministra Skarbu Państwa *w sprawie wykazu zakładów lecznictwa uzdrowiskowego prowadzonych w*

formie jednoosobowych spółek Skarbu Państwa, które nie będą podlegać prywatyzacji w kierunku ograniczenia liczby tych spółek.

Wykazem objęto siedem spółek uzdrowiskowych, a mianowicie:

1. „Uzdrowisko Busko-Zdrój” Spółka Akcyjna z siedzibą w Busku-Zdroju,
2. „Przedsiębiorstwo Uzdrowisko Ciechocinek” Spółka Akcyjna z siedzibą w Ciechocinku,
3. „Uzdrowisko Kołobrzeg” Spółka Akcyjna z siedzibą w Kołobrzegu,
4. „Uzdrowisko Krynica-Żegiestów” Spółka Akcyjna z siedzibą w Krynicy-Zdroju,
5. „Uzdrowisko Łądek-Długopole” Spółka Akcyjna z siedzibą w Łądku-Zdroju,
6. „Uzdrowisko Rymanów” Spółka Akcyjna z siedzibą w Rymanowie-Zdroju,
7. „Uzdrowisko Świnoujście” Spółka Akcyjna z siedzibą w Świnoujściu.

Z dotychczasowego wykazu, stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Skarbu Państwa z dnia 20 lipca 2007 r. w sprawie wykazu zakładów lecznictwa uzdrowiskowego prowadzonych w formie jednoosobowych spółek Skarbu Państwa, które nie będą podlegać prywatyzacji (Dz. U. Nr 146, poz. 1026), obejmującego czternaście spółek uzdrowiskowych, wyłączono i przeznaczono do prywatyzacji następujące spółki:

1. „SOLANKI” Uzdrowisko Inowrocław Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Inowrocławiu,
2. Zespół Uzdrowisk Kłodzkich Spółka Akcyjna z siedzibą w Polanicy – Zdroju,
3. Przedsiębiorstwo Uzdrowiskowe „USTRONŃ” Spółka Akcyjna z siedzibą w Ustroniu,
4. „Uzdrowisko Szczawno - Jedlina” Spółka Akcyjna z siedzibą w Szczawnie – Zdroju,
5. „Uzdrowisko Konstancin - Zdrój” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Konstancinie – Jeziorna,
6. „Uzdrowisko Cieplice” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Jeleniej Górze,
7. Uzdrowisko „Świeradów - Czerniawa” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Świeradowie – Zdroju.

Projekt rozporządzenia zmieniającego rozporządzenie z dnia 20.07.2007r., uzgodniony z Ministerstwem Zdrowia w trybie roboczym, został skierowany do uzgodnień międzyresortowych oraz do konsultacji społecznych.

Należy podkreślić, że zmniejszenie liczby spółek uzdrowiskowych wyłączonych z prywatyzacji jest zgodne z polityką Rządu w zakresie przyspieszenia prywatyzacji spółek Skarbu Państwa, a jednocześnie nie ogranicza możliwości zapewnienia leczenia uzdrowiskowego ze środków publicznych. Pozostawienie siedmiu spółek uzdrowiskowych jako wyłączonych z prywatyzacji, zaspokaja potrzebę zagwarantowania leczenia uzdrowiskowego we wszystkich profilach leczniczych.

Wszczęcie procedur prywatyzacyjnych wobec tych spółek uzdrowiskowych, które nie znalazły się w projekcie rozporządzenia Ministra Skarbu Państwa w sprawie wykazu zakładów lecznictwa uzdrowiskowego prowadzonych w formie jednoosobowych spółek Skarbu Państwa, które nie będą podlegać prywatyzacji, a które aktualnie są wyłączone z prywatyzacji, może nastąpić po podpisaniu i wejściu w życie nowego rozporządzenia.

Równoległe z pracami nad projektem zmiany ww. rozporządzenia w Ministerstwie Skarbu Państwa, zgodnie z Planem prywatyzacji na lata 2008 – 2011, podjęto działania zmierzające do rozpoczęcia procesu prywatyzacji pięciu spółek uzdrowiskowych zakwalifikowanych do III grupy tj.: do grupy spółek przeznaczonych do prywatyzacji poprzez zbycie przez Skarb Państwa 85% akcji/udziałów tj:

1. Uzdrowisko Kraków Swoszowice Sp. z o.o. w Krakowie,

2. Uzdrowisko Kamień Pomorski Sp. z o.o. w Kamieniu Pomorskim,
3. Uzdrowisko Wieniec Sp. z o.o. w Wieniucu Zdroju,
4. Uzdrowisko Przerzeczyn Sp. z o.o. w Przerzeczynie Zdroju,
5. Uzdrowisko Ustka Sp. z o.o. w Ustce.

Ogłoszenie o przetargu na wybór doradcy Ministra Skarbu Państwa przy prywatyzacji uzdrowisk, który sporządzi analizy przedprywatyzacyjne spółek ukazało się w dniu 24 lipca 2008 r. Termin składania ofert upłynął w dniu 9 lipca 2008 r.

Zawarcie umowy z wybranym w przetargu doradcą przewidziane jest na przełomie lipca i sierpnia 2008r.

Po wykonaniu analiz przedprywatyzacyjnych oraz ich odbiorze przez MSP możliwe będzie rozpoczęcie właściwego procesu prywatyzacji uzdrowisk.

Aktualnie harmonogram procesu prywatyzacji dla uzdrowisk zakłada:

- publikację zaproszenia do rokowań w sprawie zbycia udziałów: listopad 2008r.,
- składanie ofert wstępnych, ich ocenę oraz dopuszczenie potencjalnych inwestorów do badania Spółek i złożenia ofert wiążących: grudzień 2008 – styczeń 2009r.,
- negocjacje z potencjalnymi inwestorami: luty – marzec 2009r.,
- podpisanie umów sprzedaży udziałów: marzec - kwiecień 2009r.

W ocenie Ministerstwa Skarbu Państwa, dla zapewnienia wszystkim uzdrowiskowym spółkom Skarbu Państwa dalszego rozwoju, należy podjąć proces ich prywatyzacji, w celu pozyskania inwestorów zdolnych zainwestować w nowoczesną bazę leczniczą i hotelową, co zapewni spółkom uzdrowiskowym zachowanie konkurencyjności na rynku krajowym i zagranicznym. Stąd też, przygotowywana przez Ministerstwo Zdrowia nowelizacja ustawy z dnia 28 lipca 2005r. *o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych* (Dz.U. z 2005r. Nr 167, poz.1399) powinna obejmować również zmianę art. 64 tej ustawy, poprzez zniesienie ograniczenia możliwości wszczęcia procesu prywatyzacyjnego w przypadku jeśli spełnione będą wszystkie przesłanki do wszczęcia tego procesu, przy jednoczesnym zabezpieczeniu kontynuowania przez właścicieli uzdrowisk określonych kierunków leczniczych.

Wyniki ekonomiczno - finansowe i potrzeby inwestycyjne

Załącznik Nr 1

(w tys zł)

| Lp. | Nazwa Podmiotu | Przychody netto ze sprzedaży 2005 r. | Zysk ze sprzedaży 2005r. | Zysk netto 2005r. | Przychody netto ze sprzedaży 2006r. | Zysk ze sprzedaży 2006r. | Zysk netto 2006r. | Przychody netto ze sprzedaży 2007r. | Zysk ze sprzedaży 2007r. | Zysk netto 2007r. | kapitały własne wg stanu na 31.12.2007 | szacunkowe potrzeby inwestycyjne |
|--|--|--------------------------------------|--------------------------|-------------------|-------------------------------------|--------------------------|-------------------|-------------------------------------|--------------------------|-------------------|--|----------------------------------|
| Grupa I - spółki wyłączone z prywatyzacji | | | | | | | | | | | | |
| 1. | "Uzdrowisko Clepice" Sp. z o.o. | 10 269,4 | -478,2 | 66,0 | 11 248,4 | 40,5 | 217,0 | 11 497,0 | 66,5 | 101,1 | 5 835,4 | 28 000 |
| 2. | Uzdrowisko Krynica - Żeglestaw S.A. | 30 556,3 | -405,3 | 2 186,0 | 31 119,0 | -25,0 | 110,0 | 34 236,0 | 353,9 | 12,4 | 26 299,9 | 114 000 |
| 3. | Uzdrowisko Świnoujście S.A. | 14 614,4 | 207,1 | 312,6 | 15 495,1 | 500,0 | 642,8 | 15 394,7 | -672,0 | -295,6 | 24 808,3 | 36 400 |
| 4. | Uzdrowiskowe "Ustroń" w Ustroniu S.A. | 35 873,9 | 769,0 | 452,6 | 36 459,3 | 369,7 | 497,2 | 39 723,5 | 326,4 | 583,4 | 36 821,7 | 29 000 |
| 5. | Uzdrowisko Szczawno-Jedlina S.A. | 24 342,2 | -205,7 | 799,2 | 25 109,7 | -515,8 | 967,0 | 22 446,0 | -2 119,5 | -1 150,5 | 15 539,9 | 119 000 |
| 6. | "Przedsiębiorstwo Uzdrowisko Ciechoćinek" S.A. | 26 447,8 | -3 571,1 | 60,8 | 28 094,2 | -2 744,9 | 632,3 | 30 424,2 | -3 399,1 | -833,2 | 27 274,4 | 76 000 |
| 7. | "Uzdrowisko Łądek-Długopole" S.A. | 20 929,0 | -323,4 | 13,6 | 22 159,8 | -165,2 | 23,7 | 24 341,6 | -387,8 | -213,8 | 11 851,8 | 144 000 |
| 8. | Uzdrowisko Kolobrzeg S.A. | 27 088,5 | 104,4 | 47,0 | 28 992,4 | -112,7 | 153,8 | 26 802,1 | -681,8 | -165,2 | 25 588,0 | 59 000 |
| 9. | "Uzdrowisko Świeradów-Czerniawa" Sp. z o.o. | 14 011,8 | 892,7 | 301,5 | 14 647,3 | 1 024,6 | 484,3 | 15 543,5 | 411,7 | 130,1 | 6 829,9 | 40 000 |
| 10. | "Uzdrowisko Konstancin - Zdrój" Sp. z o.o. | 7 986,3 | -600,0 | 925,6 | 8 542,4 | -873,3 | 386,4 | 9 672,2 | -1 328,5 | 1 151,4 | 13 412,2 | 52 000 |
| 11. | "SOLANKI" Uzdrowisko Inowrocław Sp z o.o. | 15 061,2 | 583,3 | 438,6 | 14 574,8 | 128,6 | 110,7 | 16 122,7 | -8,6 | 40,9 | 17 484,8 | 21 500 |
| 12. | Uzdrowisko Rymanów S.A. | 23 175,3 | 395,1 | 481,1 | 23 126,0 | 27,4 | 167,5 | 24 749,6 | -57,5 | 133,8 | 15 778,3 | 105 400 |
| 13. | Zespół Uzdrowisk Kłodzkich S.A. | 92 904,0 | 692,5 | 932,7 | 101 760,7 | 1 129,8 | 1 339,8 | 100 441,5 | 773,1 | 973,1 | 51 132,9 | 47 000 |
| 14. | "Uzdrowisko Busko - Zdrój" S.A. | 46 816,5 | -499,7 | 443,9 | 42 107,1 | -246,2 | 496,6 | 44 613,5 | -1 897,8 | -763,7 | 26 522,5 | 48 000 |

| L.p. | Nazwa Podmiotu | Przychody netto ze sprzedaży 2005 r. | Zysk ze sprzedaży 2005r. | Zysk netto 2005r. | Przychody netto ze sprzedaży 2006r. | Zysk ze sprzedaży 2006r. | Zysk netto 2006r. | Przychody netto ze sprzedaży 2007r. | Zysk ze sprzedaży 2007r. | Zysk strata netto 2007r. | kapitały własne wg stanu na 31.12.2007 | szacunkowe potrzeby inwestycyjne |
|---|---|--------------------------------------|--------------------------|-------------------|-------------------------------------|--------------------------|-------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--|----------------------------------|
| Grupa II - spółki przeznaczone do prywatyzacji z zachowaniem przez Skarb Państwa większościowego pakietu przez okres co najmniej 5 lat | | | | | | | | | | | | |
| 1. | "Uzdrowisko Rabka" S.A. | 11 790,5 | -543,3 | 66,1 | 13 447,5 | -420,3 | 210,6 | 14 906,4 | 39,8 | 1 656,2 | 22 909,2 | 32 500 |
| 2. | "Uzdrowisko Iwonicz" S.A. | 13 053,8 | 40,2 | 24,2 | 14 203,4 | 156,6 | 175,6 | 14 908,4 | 138,7 | 58,7 | 11 649,9 | 27 500 |
| 3. | "Uzdrowisko Wysowa" S.A. | 11 711,8 | -6,1 | 13,6 | 13 583,6 | 275,4 | 180,6 | 14 466,6 | 415,0 | 169,7 | 8 801,8 | 6 300 |
| 4. | "Uzdrowisko Polczyn" S.A. | 20 775,0 | -917,5 | -55,6 | 19 759,0 | -2 290,0 | -3 205,3 | 18 702,6 | -1 379,0 | -870,7 | 17 501,5 | 27 500 |
| 5. | "Uzdrowisko Horyniec" Sp. z o.o. | 5 150,8 | 47,6 | 58,1 | 5 166,0 | 30,1 | 49,3 | 5 268,2 | 13,3 | 57,3 | 8 840,3 | 4 500 |
| Grupa III - spółki przeznaczone do prywatyzacji | | | | | | | | | | | | |
| 1. | "Uzdrowisko Kamień Pomorski" Sp. z o.o. | 7 956,1 | -82,4 | 123,2 | 8 106,0 | -363,9 | 251,3 | 9 568,2 | 279,1 | 291,1 | 8 594,2 | 27 200 |
| 2. | "Uzdrowisko Wieniec" Sp. z o.o. | 5 688,5 | 369,5 | 379,5 | 6 939,3 | 589,1 | 537,8 | 7 423,9 | 485,6 | 501,5 | 9 113,4 | 12 600 |
| 3. | Uzdrowisko Usika Sp. z o.o. | 7 174,1 | 37,1 | 46,1 | 7 352,1 | 108,7 | 198,1 | 7 882,5 | 253,4 | 227,7 | 8 843,6 | 38 500 |
| 4. | Uzdrowisko Kraków Swoszowice Sp.z o.o. | 4 037,3 | -341,3 | 2 503,9 | 2 970,7 | -470,0 | 639,3 | 3 175,8 | -380,6 | 242,0 | 7 609,5 | 24 900 |
| 5. | "Uzdrowisko Przerzeczyn" Sp. z o.o. | 3 118,1 | -42,1 | 41,6 | 3 243,3 | -106,0 | 114,5 | 3 303,5 | -475,0 | -248,4 | 5 122,0 | 11 900 |