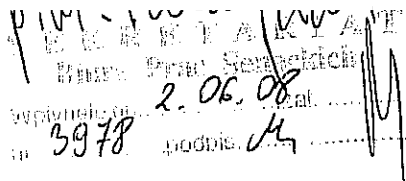




WICEPREZES RADY MINISTRÓW
MINISTER GOSPODARKI
Waldemar Pawlak

DNP-III-0702-1-KH/08
L.dz. 422 /08



GABINET MARSZAŁKA SENATU
wpłynęło dn. 30.05.2008
nr 3321 podpis.....

Warszawa, 28 maja 2008 r.

Pan
Bogdan BORUSEWICZ
Marszałek Senatu
Rzeczypospolitej Polskiej

Uprzejmie informuję, że pismem z dnia 23 kwietnia 2008 r. Minister Skarbu Państwa przekazał do Ministra Gospodarki oświadczenie Senatora Bronisława Korfantego złożone podczas 9. posiedzenia Senatu RP w dniu 11 kwietnia 2008 r. (przesłane uprzednio przy piśmie z dnia 18 kwietnia 2008 r. o znaku: BPS/DSK-043-370/08).

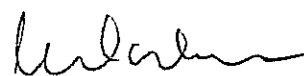
Oświadczenie porusza w głównej mierze kwestie, które pozostają poza właściwością rzeczową Ministra Gospodarki, jednakże na przykładzie mieszkań po kopalniach węgla kamiennego, wskazuje na problem o charakterze społecznym, dotyczący mieszkańców tzw. mieszkań zakładowych.

Należy zauważyć, że przedstawiona w oświadczeniu sprawa niewywiązywania się przez Zakład Administrowania Budynków i Obiektów Budowlanych TRROL Sp. z o.o. z obowiązków na rzecz najemców lokali mieszkalnych nie ma charakteru administracyjnego, lecz dotyczy stosunku cywilnoprawnego w rozumieniu art.1 *Kodeksu cywilnego*. Rozstrzyganie podniesionych kwestii nie należy do właściwości rzeczowej Ministra Gospodarki. Do orzekania w sprawach roszczeń wynikających ze stosunku cywilnoprawnego, zgodnie z art.2 *Kodeksu postępowania cywilnego* powołane są sądy powszechne i nie znajduje uzasadnienia ewentualne rozpatrywanie sprawy przez Ministerstwo Gospodarki w trybie *Kodeksu postępowania administracyjnego*.

Przekazanie przez Kopalnię Węgla Kamiennego „Siemianowice” budynków na rzecz Zakładu Administrowania Budynków i Obiektów Budowlanych TRROL Sp. z o.o. – jak zostało podane w oświadczeniu – nastąpiło w grudniu 1998 r. Minister właściwy do spraw gospodarki wykonuje prawa z akcji Skarbu Państwa w spółkach działających w sektorze

górnictwa węgla kamiennego od stycznia 1999 r., a wymienione podmioty nie znajdują się w nadzorze właścicielskim Ministra Gospodarki. Z tych względów, jak również z powodu znacznego upływu czasu od 1998 r., Ministerstwo Gospodarki nie posiada informacji na temat okoliczności przekazania budynków mieszkalnych między podmiotami.

W sektorze górnictwa węgla kamiennego istnieje znaczny zasób mieszkań zakładowych. Gospodarka zasobem mieszkaniowym, w tym sprzedaż mieszkań osobom uprawnionym, z uwagi na społeczny charakter problemu, jest kwestią priorytetową w działaniu spółek pozostających w nadzorze właścicielskim Ministra Gospodarki.

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name or set of initials, located in the lower right quadrant of the page.