



SENAT RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

**Zapis stenograficzny**  
**(2195)**

312. posiedzenie  
Komisji Gospodarki Narodowej  
w dniu 11 maja 2011 r.

VII kadencja

Porządek obrad:

1. Rozpatrzenie wniosków zgłoszonych na 76. posiedzeniu Senatu do ustawy o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami.

*(Początek posiedzenia o godzinie 19 minut 47)*

*(Posiedzeniu przewodniczy przewodniczący Jan Wyrowiński)*

**Przewodniczący Jan Wyrowiński:**

Rozpoczynamy posiedzenie dotyczące ustawy o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami...

*(Wypowiedź poza mikrofonem)*

Dobrze, zaczekajmy półtorej minuty, aby powstały techniczne warunki do nagrywania.

Można już, Pani Basiu?

*(Wypowiedź poza mikrofonem)*

Można.

Szanowni Państwo, otwieram posiedzenie Komisji Gospodarki Narodowej, poświęcone rozpatrzeniu wniosków zgłoszonych do ustawy o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Witam panów senatorów i przedstawiciela Biura Legislacyjnego w osobie pana wicedyrektora.

Pragnę poinformować, że do tej ustawy przez pana senatora Andrzejewskiego została zgłoszona poprawka.

Czy pan dyrektor mógłby ewentualnie przedstawić jej istotę?

**Wicedyrektor Biura Legislacyjnego w Kancelarii Senatu  
Adam Niemczewski:**

Pan senator Andrzejewski proponuje uchylenie przepisu, który funkcjonuje w tej ustawie od jedenastu lat. Chodzi o przepis umożliwiający urzędom obsługującym organy państwa – takim jak Kancelaria Sejmu, Kancelaria Senatu oraz dodana przez tę ustawę Prokuratura Generalna – wynajmowanie czasowe pomieszczeń, które są w zarządzie tych organów, bez zgody właściciela, czyli Skarbu Państwa. Pan senator Andrzejewski proponuje uchylenie całego tego przepisu. Poprawka Sejmu polega tylko i wyłącznie na dodaniu Prokuratury Generalnej do katalogu tych organów.

*(Wypowiedź poza mikrofonem)*

Prokuratury Generalnej.

A pan senator Andrzejewski proponuje skreślenie tego przepisu, żeby go w ogóle w systemie nie było.

---

**Przewodniczący Jan Wyrowiński:**

Dziękuję.

Nie proponując przepisów przejściowych itd....

*(Wypowiedzi w tle nagrania)*

Tak, tak.

*(Wypowiedź poza mikrofonem)*

To niewątpliwie jest ułomność tej poprawki.

Dobrze. Czy ktoś z panów senatorów chciałby w związku z tym zadać pytanie?

*(Wypowiedź poza mikrofonem)*

Pan senator Banaś.

**Senator Grzegorz Banaś:**

Dziękuję bardzo.

Czy to oznacza, że poprawka tak naprawdę stawia ponad prawem tych, którzy chcą wynajmować cokolwiek, nie pytając właściciela o zgodę?

*(Wypowiedź poza mikrofonem)*

To znaczy, w obrębie tych organów uprawnionych. No, ja nie generalizuję.

**Wicedyrektor Biura Legislacyjnego w Kancelarii Senatu**

**Adam Niemczewski:**

Chodzi o to, żeby organy uprawnione w sposób racjonalny korzystały z nieruchomości, które mają w zarządzie. Jeżeli chwilowo, przejściowo albo w ogóle nie mogą korzystać z danej części, mogą ją odnająć. Dlaczego ten przepis został dodany w marcu 2000 r.? Prawdopodobnie chodziło o to, żeby organy państwa, takie jak rzecznik praw obywatelskich, na przykład, który zarządza nieruchomością, nie musiały pytać starostę o to, czy można odnająć, podnająć dziesięć metrów ze względów, powiedzmy, prestiżowych.

**Przewodniczący Jan Wyrowiński:**

Nie ma więcej pytań.

Zatem przechodzimy do głosowania.

Pierwszy w kolejności jest wniosek o przyjęcie ustawy bez poprawek, czyli wniosek komisji, zgłoszony, gdy rozpatrywaliśmy ustawę przed tym posiedzeniem Senatu.

Kto z panów senatorów jest za tym wnioskiem? Bardzo proszę. (10)

Dziękuję bardzo.

Kto jest przeciw temu wnioskowi? (0)

Kto się wstrzymał od głosu? (1)

Komisja podtrzymała swoje stanowisko.

Zatem nad wnioskiem pana senatora nie musimy już głosować. Tak się sprawy mają.

Proponuję, aby pan senator Iwan nadal był sprawozdawcą w sprawie tej ustawy. Jeżeli nie ma innych...

*(Głos z sali: Świetna kandydatura.)*

Pan senator...

*(Wypowiedź poza mikrofonem)*

Dobrze, nie będziemy już kontynuowali tego samouwiebiającego wątku.

Szanowni Panowie, zamykam posiedzenie i z przykrością informuję, że za jakiś czas – jeszcze dzisiaj, niestety – musimy się spotkać, aby rozpatrzyć poprawki do ustawy o infrastrukturze...

*(Wypowiedź poza mikrofonem)*

O terenach morskich...

*(Głos z sali: O obszarach.)*

O obszarach morskich, tak.

Zgłoszone zostały poprawki do tej ustawy, i to nie tylko te, które miały zostać zgłoszone po uzgodnieniu, ale o wiele więcej. Zatem one muszą być rozpatrzone. I proponuję, abyśmy się...

O której, Pani Basiu?

*(Głos z sali: Za pół godziny.)*

*(Wypowiedź poza mikrofonem)*

Dobrze. To będzie posiedzenie wspólne z Komisją Środowiska...

*(Rozmowy na sali)*

*(Głos z sali: Czterdzieści minut od momentu ogłoszenia przerwy, czyli pół godziny.)*

Dobrze, o wpół do dziewiątej.

Proszę, żeby co najmniej sześciu senatorów się pojawiło.

Bardzo proszę, pan senator Banaś.

**Senator Grzegorz Banaś:**

Czy pan przewodniczący projektuje...

*(Wypowiedź poza mikrofonem)*

*(Przewodniczący Jan Wyrowiński: Tak, Panie Senatorze?)*

Czy pan przewodniczący planuje w jakiś sposób zagospodarować tę przerwę? Bo to będzie czterdzieści pięć minut.

**Przewodniczący Jan Wyrowiński:**

Oczekuję na propozycje senatorów. *(Wesołość na sali)*

*(Wypowiedź poza mikrofonem)*

Nie mam, Szanowni Panowie Senatorowie, żadnej propozycji, niestety, nie mamy środków na to, żeby... Chyba że...

*(Wypowiedź poza mikrofonem)*

Ale to już poza protokołem.

To posiedzenie komisji już zamknąłem, a przed nami jeszcze posiedzenie wspólne z Komisją Środowiska. Dziękuję.

*(Koniec posiedzenia o godzinie 19 minut 53)*

Kancelaria Senatu

Opracowanie i publikacja:

Biuro Prac Senackich, Dział Stenogramów

Druk: Biuro Informatyki, Dział Edycji i Poligrafii

Nakład: 5 egz.

ISSN 1643-2851